

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarniej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo dzierżawy lub najmu nieruchomości mają dotychczasowi dzierżawcy/najemcy, którzy posiadają umowę dzierżawy lub najmu na okres do 3 lat, wywiązując się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy lub najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistrza Czarniej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.)
1.	86 BRAK KW	7000,00	Brzozówka Ziemiańska	Użytkowanie rolnicze	Grunty rolne	Br-PsV, PsV RV	01.01.2024 r.	Opłata roczna: - dla gruntu klasy V - powierzchnia do 0,1 ha – 0,05 zł/m <sup>2</sup> , powierzchnia 0,1 ha do 0,5 ha – 0,015 zł/m <sup>2</sup> , powierzchnia powyżej 0,5 ha – 0,0019 zł/m <sup>2</sup>
2.	2105 BIIIB/00060865/7	40,00	Czarna Białostocka	Zabudowa garażowa	Grunt zabudowany garażami	BrRV	01.01.2024 r.	Opłata roczna: 4,90 zł/m <sup>2</sup> + VAT

Przeгляdu dokonat:

Sporządził:  
2023 - 11 - 10<sup>05</sup>

2023 - 11 - 10<sup>05</sup>

KIEROWNIK REFERATU  
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
PODINSPEKTOR I PLANOWANIA PRZEBIEŻENNEGO  
ds. mienia/komunalnego

mgr Katarzyna Żółtko inż. Agata Onoszko

BURMISTRZ

mgr Jacek Chulski