

**UCHWAŁA NR XXIX/184/13
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 8 października 2013 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Czarnej Białostockiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 i art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uznać skargę Pani ... na Burmistrza Czarnej Białostockiej za niezasadną.

2. Uzasadnienie odrzucenia skargi Pani ... stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnej Białostockiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Anna Matąg

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIX/184/13
Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej
z dnia 8 października 2013 r.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Czarnej Białostockiej

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza jest rada gminy.

Skarga p. ... na Burmistrza Czarnej Białostockiej wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej w dniu 27 sierpnia 2013 r. Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego stwierdza się, co następuje:

Realizując postanowienie Sądu Rejonowego w Białymstoku Sekcji Egzekucyjnej II Wydziału Cywilnego z dnia 13 grudnia 2012 r., Syg. akt: II CO 7940/11, Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Pani Alina Wyszyńska pismem z dnia 21 maja 2013 r., znak: AW Km 553/13, wezwała Gminę Czarna Białostocka do wskazania tymczasowego pomieszczenia Pani ...

W odpowiedzi na to wezwanie, Gmina Czarna Białostocka pismem z dnia 28 maja 2013 r., znak: GP.7142.3.2013 przekazała informację o zabezpieczeniu pomieszczenia tymczasowego przy ul. Wrzosowej 2/5 w Czarnej Białostockiej o pow. 28,70 m² celem przekwaterowania Pani ...

Pismem z dnia 26 czerwca 2013 r., Komornik Sądowy zawiadomił tutejszy organ o wyznaczeniu terminu eksmisji na dzień 6 sierpnia 2013 r.

W dniu 6 sierpnia 2013 r., Pani Alina Wyszyńska przystąpiła do czynności wprowadzenia w posiadanie nabywcę mieszkania i opróżnienia znajdujących się na tej nieruchomości pomieszczeń. W trakcie opróżniania lokalu przy ul. Prusa 5 Pani Komornik sporządziła spis przedmiotów usuniętych z lokalu oraz protokół czynności egzekucyjnych. Spis przedmiotów stanowi załącznik nr 1 do protokołu znak: Km 553/13.

Obecni przy czynnościach domownicy odmówili przyjęcia kluczy do pomieszczenia tymczasowego, podpisania umowy najmu oraz podpisania protokołu z przebiegu postępowania komorniczego. Panią ... poinformowano, iż wyniesione przedmioty zostały przewiezione do pomieszczenia tymczasowego przy ul. Wrzosowej 2/5 w Czarnej Białostockiej.

W nawiązaniu do zarzutów, co do prawidłowości prowadzenia czynności przez Panią Komornik informuję, iż Gmina Czarna Białostocka nie ma prawa weryfikować prawidłowości podejmowanych przez Komornika czynności egzekucyjnych. Takie prawo przysługuje Wierzycielowi, czyli Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Prusa 5 w Czarnej Białostockiej i dłużnikowi, czyli Pani ...

Ustalono, iż przydzielone Pani ... pomieszczenie tymczasowe przy ul. Wrzosowej 2/5 w Czarnej Białostockiej, spełnia wszystkie wymogi i kryteria określone w art. 2 ust. 1 pkt. 5a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), który podaje, iż za pomieszczenie tymczasowe należy rozumieć

pomieszczenie nadające się do zamieszkania, posiadające dostęp do źródła zaopatrzenia w wodę i do ustępu, chociażby te urządzenia znajdowały się poza budynkiem, oświetlenie naturalne i elektryczne, możliwość ogrzewania, niezawilgocone przegrody budowlane oraz zapewniające możliwość zainstalowania urządzenia do gotowania posiłków, zapewniające co najmniej 5 m² powierzchni mieszkalnej na jedną osobę i w miarę możliwości znajdujące się w tej samej lub pobliskiej miejscowości, w której dotychczas zamieszkiwały osoby przekwaterowywane.