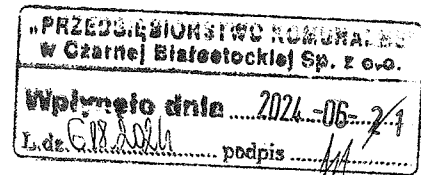


**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23

Z-I.5142.75.2024.PT

DECYZJA



Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1, ust. 3, ust.5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 2, 3, 5, Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 i art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 zwanej dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 maja 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 23 maja 2024 r.), uzupełnionego pismem z dnia 10 czerwca 2024 r., Przedsiębiorstwa Komunalnego w Czarnej Białostockiej, ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie sieci ciepłowniczej na działkach nr 1067/7 i 1067/13 w Czarnej Białostockiej, zgodnie z dokumentacją projektową, autorstwa mgr inż. Krzysztofa Ołdyńskiego, datowaną na 8 marca 2024 r.

pozwalam

**Przedsiębiorstwu Komunalnemu w Czarnej Białostockiej
ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci ciepłowniczej na częściach działek nr 1067/7 i 1067/13 w Czarnej Białostockiej, znajdujących się w obrębie torowiska kolejki wąskotorowej, zgodnie z dokumentacją projektową, autorstwa mgr inż. Krzysztofa Ołdyńskiego, datowaną na 8 marca 2024 r.

pod warunkami polegającymi na obowiązku:

1. Kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy;
2. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) Imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - b) Dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy;
 - c) Oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
3. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych
4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych, w tym m.in.: w przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych robót budowlanych na przedmioty lub obiekty mogące być

zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku (art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

oraz

umarzam postępowanie administracyjne
w części sprawy dotyczącej prowadzenia robót budowlanych polegających na budowie sieci ciepłowniczej na części działek nr 1067/7 i 1067/13 w Czarnej Białostockiej znajdujących się poza obrębem torowiska kolejki wąskotorowej, zgodnie z dokumentacją projektową, autorstwa mgr inż. Krzysztofa Ołdyńskiego, datowaną na 8 marca 2024 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 maja 2027r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21 maja 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 23 maja 2024 r.), uzupełnionym pismem z dnia 10 czerwca 2024 r., Przedsiębiorstwo Komunalne w Czarnej Białostockiej, ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka wystąpiło o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci ciepłowniczej na działkach nr 1067/7 i 1067/13 w Czarnej Białostockiej, zgodnie z ww. dokumentacją projektową.

Dnia 10 czerwca 2024 r. strona niniejszego postępowania – Przedsiębiorstwo Komunalne w Czarnej Białostockiej, ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka wystąpiło z wnioskiem o odstąpienie od zasady wysłuchania stron zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku dnia 12 czerwca 2024 r. działając na mocy art. 61 § 4 kpa zawiadomił pozostałą Stronę – Starostę Powiatu Białostockiego, ul. Borsucza 2, 15-569 Białystok o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie oraz, na podstawie art. 10 § 1 kpa, zawiadomił w/w Stronę o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, w ciągu 1 dnia, licząc od dnia następnego po dniu doręczenia tego zawiadomienia. Strona nie skorzystała z tej możliwości.

Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono, co następuje.

Kompetencje Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku do zajęcia stanowiska w niniejszej sprawie wynikają z faktu, że część planowanej inwestycji ma być prowadzona przy zabytku - *torowisku kolejki leśnej wąskotorowej (...), o prześwicie toru 600 mm. Zbudowanym w czasie I wojny światowej, jako linia gospodarcza do transportu drewna pozyskiwanego z Puszczy Knyszyńskiej*, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 13 października 1992 r., l.dz. WKZ-5340/14/91 pod nr rejestru 750. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, że (...) *Kolej ta jest jedną z nielicznych w Polsce jakie przetrwały do dzisiaj o niezmienionym układzie historycznym. Położona jest w Parku Krajobrazowym Puszczy Knyszyńskiej, związanej z bogatymi dziejami tej części regionu. (...) Omawiane torowisko kolejki leśnej ma duże znaczenie krajobrazowe, historyczne i techniczne, jako zabytek techniki kolejnictwa (...).*

Planowane roboty budowlane polegające na budowie sieci ciepłowniczej na częściach działek nr 1067/7 i 1067/13 w Czarnej Białostockiej, wykonane zgodnie z dokumentacją

projektową, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, nie doprowadzą do naruszenia walorów zabytkowych *torowiska kolejki leśnej wąskotorowej (...)* o prześwicie toru 600 mm, ponieważ przewidują jego zachowanie bez zmiany linii przebiegu i rozstawu szyn. W konsekwencji nie przyniosą pogorszenia warunków ochrony konserwatorskiej w/w zabytku. Stwierdzono tym samym, że nie stoją one w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Wydanie pozwolenia w części sprawy dotyczącej robót budowlanych polegających na budowie sieci ciepłowniczej na częściach działek nr 1067/7 i 1067/13 w Czarnej Białostockiej znajdujących się poza obrębem torowiska kolejki wąskotorowej, zgodnie z dokumentacją projektową, autorstwa mgr inż. Krzysztofa Ołdyńskiego, datowaną na 8 marca 2024 r., nie leży w kompetencji Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ponieważ ww. część inwestycji nie dotyczy prowadzenia prac przy *torowisku kolejki leśnej wąskotorowej (...)*, o prześwicie toru 600 mm, ponadto teren ww. części inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków indywidualną decyzją. Wobec powyższego, postępowanie we wskazanej części sprawy stało się bezprzedmiotowe.

Z przepisu art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 5 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Pozwolenie na podstawie w/w przepisu wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Z art. 104 kpa wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Zgodnie z art. 105 § 1 k.p.a. gdy postępowanie w jakiegokolwiek przyczynę stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu, BUDOWA FRAGMENTU SIECI CIEPŁOWNICZEJ OD PKT-U A DO B NA DZ. NR 1067/7 ORAZ OD PKT-U C DO D NA DZ. NR 1067/13 UL. TOROWA W CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ DZ. NR 1067/7 I 1067/13 OBRĘB 0044 CZARNA BIAŁOSTOCKA KAT. OBIEKTU XXVI, autorstwa mgr inż. Krzysztofa Ołdyńskiego, datowany na 8 marca 2024 r.- 1 egz.

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA I PRAWOMOCNA
dnia 22.06.2024 r.
data 22.06.2024 r. podpis
INSPEKTOR
Ochrony Zabytków
Piotr Tomaszewski

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Agnieszka Płocka-Wojtala
Kierownik I Wydziału Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Komunalne w Czarnej Białostockiej
ul. Piłsudskiego 62, 16-020 Czarna Białostocka
2. Starosta Powiatu Białostockiego (ePUAP)

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Białymstoku (ePUAP)

PWKZ – a/a

UWAGA: uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego* (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Sprawę prowadzi: Piotr Tomaszewski, inspektor ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku, tel. (85) 74 12 332, wew. 56

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.