

GMINA



CZARNA BIAŁOSTOCKA

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zapytania:

Opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji parku miejskiego im. ks. Medarda Gajewskiego przy ul. Czajkowskiego w Czarnej Białostockiej.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrulski

Postępowanie nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r, poz. 1320 t.j.)
Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130.000 złotych (art. 2 pkt. 1 ustawy).

Czarna Białostocka, dn. 06 września 2024r.

Zapytanie ofertowe- Opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji parku miejskiego im. ks. Medarda Gajewskiego przy ul. Czajkowskiego w Czarnej Białostockiej.

Dane ogólne.

Przedmiotem zapytania jest wykonanie dokumentacji projektowej rewitalizacji parku miejskiego im. ks. Medarda Gajewskiego w Czarnej Białostockiej położonego pomiędzy ul. Kościelną, Czajkowskiego i Parkową w Czarnej Białostockiej na dz. o nr geod.157 — zadania wynikającego z załącznika nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej NR IV/27/24 z dnia 27 czerwca 2024r.

Szczegółowy zakres i forma usługi.

Do zadań Wykonawcy należy:

Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej elementy branży architektonicznej (m.in. renowacja pomnika lotników Żwirki i Wigóry wraz z placem, mała architektura, zieleni zorganizowana), drogowej (renowacja ciągów pieszych, powiązanie układu komunikacji pieszej z projektowanymi rozwiązaniami ul. Parkowej i drogi opisanej w mpzp jako 6Kx), sanitarnej (odwodnienia na tereny przyległe) oraz elektrycznej (wymiana słupów i opraw oświetlenia parkowego).

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej: Nr XVI/101/12 z dnia 24 kwietnia 2012 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Podleśnej w Czarnej Białostockiej.

Planowane prace to m.in. :

- renowacja pomnika i cokółu lotników i placu okalającego z dowiązaniem do ścieżki pieszo-rowerowej przy ul. Kościelnej,
- rewitalizacja istniejących ciągów komunikacji pieszej przebiegających wzdłuż ul. Czajkowskiego, od strony dz. nr geod. 158 (teren parafii pw Świętej Rodziny), w centralnej części od placu przy pomniku do terenu parafii, oraz dojścia z centralnej części do ul. Parkowej i ul. Czajkowskiego polegającą na ich wymianie,
- przygotowanie w narożniku od skrzyżowania ul. Czajkowskiego i Kościelnej miejsca na kamień z tablicą upamiętniającą Sybiraków,
- wymiana słupów i opraw oświetlenia parkowego,
- pielęgnacja istniejącej zieleni (niezbędne podcięcia i kształtowanie koron drzew, wycinka uszkodzonych po dokonanej inwentaryzacji zieleni),
- nowe nasadzenia drzew,
- nowe, sektorowe enklawy zieleni cieniolutnej,
- niwelacja i uporządkowanie terenu (karczowanie lub/i frezowanie pni i korzeni drzew obumarłych lub usuniętych, humusowanie, siew traw w wybranych sektorach umożliwiających ich wzrost).

Wykonawca opracuje:

1. Projekt zagospodarowania terenu – 4 egz.,
2. Projekty budowlane
 - projekt architektoniczny – 4 egz.,
 - projekt drogowy (o ile zajdzie konieczność) – 4 egz.,
 - projekt elektryczny (o ile zajdzie konieczność) – 4 egz.,
2. Projekty techniczne /wykonawcze:

- projekt architektoniczny wykonawczy obejmujący co najmniej lokalizację i układ ciągów komunikacji pieszej, elementy renowacji pomnika i placu okalającego wraz z miejscem na kamień upamiętniający Sybiraków, wskazanie i rozmieszczenie elementów małej architektury, układ zieleni zorganizowanej, elementy układu odwodnienia naturalnego – 4 egz.,
- projekt drogowy – wykonawczy (o ile zajdzie konieczność) obejmujący co najmniej rozwiązania ciągów pieszych (rzuty, przekroje) wraz z dowiązaniem do istniejących układów komunikacji pieszej, zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych – 4 egz.,
- projekt elektryczny (o ile zajdzie konieczność) wymiany słupów i opraw oświetlenia terenu - 4 egz.,

3. Ponadto należy opracować:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.;
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zawierającą zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmującą w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów, sposobu wykonania i prawidłowości wykonania poszczególnych robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – po 2 egz. dla każdej branży.;
- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie do wyżej wymienionych projektów w oparciu o KNNR zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz kosztorysy inwestorskie każdej branży – po 2 egz. dla każdej branży wraz z wersją elektroniczną zapisaną w rozszerzeniu .ath. oraz PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB,
- wszystkie opracowania projektowe i STWiOR mają być przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej zapisane w PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB o zawartości tożsamej z opracowaniem papierowym,
- wykonawca usługi w opisach projektów oraz rysunkach stanowiących integralną część projektów nie będzie stosował nazw własnych a szczegółowe dane techniczne projektowanych rozwiązań technicznych i materiałów,
- uzyskanie w imieniu zamawiającego niezbędnych opracowań geodezyjnych w tym mapy do celów projektowych, niezbędnych uzgodnień i opinii, złożyć w jego imieniu wnioski o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych lub zgłoszenia robót budowlanych,
- wszystkie opracowania projektowe i STWiOR mają być przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej zapisane w PDF na nośniku w postaci płyty CD lub dysku USB.

Zamawiający dołącza PDF zakresu opracowania oraz link : <https://czarnabialostocka.e-mapa.net/wykazplanow/> do mpzp obszaru objętego zapytaniem.

Warunki ogólne do spełnienia przez Wykonawcę:

- 1) Wykonawca przedłoży wraz z formularzem ofertowym oświadczenie potwierdzające że:
 - 2.1. *posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,*
Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży aktualne na dzień składania oferty potwierdzenie przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów i Techników Budownictwa i/lub Okręgowej Izby Architektów dla osób wymienionych w pkt. 2.3.
 - 2.2. *posiada wiedzę i doświadczenie:*
Zamawiający nie formułuje w tym względzie żadnych dodatkowych warunków. Posiadana wiedza i umiejętności mają pozwolić na właściwą realizację zadania.
 - 2.3. *dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:*
Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów
- 3) Termin wykonania zamówienia: do **20.12.2024r.**
- 4) Kryterium wyboru oferty – **najniższa cena.**
- 5) Warunki płatności – 30 dni od daty wpływu faktury z protokołem odbioru potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.
- 7) Termin i miejsce złożenia oferty: **Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, Kancelaria podawcza pokój nr 101 , do godziny 11.00 w dniu 13.09.2024r.**
- 8) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.02.2024r. o godz. 12.00.**

W załączeniu:

1. zał. nr 1 - Formularz ofertowy i oświadczenie,
2. zał. nr 2 - Wzór umowy,
3. zał. nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia,
4. zał. nr 4 – Klauzula informacyjna RODO,
5. zał. nr 5 – Zakres opracowania.
6. zał. nr 6 – Koncepcja pzt budowy ul. Parkowej oraz 6Kx,
7. zał. nr 7 – Zdjęcia poglądowe pomnika i terenu wokół.