

GMINA
CZARNA BIAŁOSTOCKA



BURMISTRZ
CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

RI.7313.18.2016

Burmistrz Czarnej Białostockiej informuję, że do ogłoszonego w dniu 17 maja 2016 r. zapytania ofertowego dot. Opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla projektu „Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej w gminie Czarna Białostocka” udzielono następujących odpowiedzi:

1. Czy zakres rzeczowy PFU odnosi się tylko i wyłącznie do kotłów na biomase (drewno i pellet)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, zakres rzeczowy PFU odnosi się tylko i wyłącznie do kotłów na biomase (drewno i pellet).

2. Zgodnie z wytycznymi RPO w woj. podlaskim można także realizować instalacje OZE w postaci m.in. kolektorów słonecznych i pomp ciepła. Czy w związku z tym Zamawiający dopuszcza zainteresowanych kolektorami i pompami do udziału w niniejszym projekcie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, projekt uwzględnia również instalacje solarne które zostały już zaplanowane oraz wykonana została dokumentacja (PFU i zestawienie kosztów) w zeszłym roku. Zamawiający planuje jej aktualizację w innym zapytaniu ofertowym.

3. Prosimy podać ilość gospodarstw biorących udział w projekcie. Jak można wycenić ankietyzację i PFU nie znając ilości domów?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, ankietyzacji zostanie poddane ok. 100 domostw (Opis zdania Nr 3 w zapytaniu), z czego do PFU należy wziąć tylko 50 które zagwarantują uzyskanie jak najwyższego efektu ekologicznego.

4. Zamawiający wymaga wykonania PFU a następnie projektu ankiety w tym samym terminie. Otóż wykonanie PFU i załączników bez wcześniejszej ankietyzacji jest nie możliwe. Wykonawca najpierw musi wykonać ankietyzację, która posłuży mu następnie do

9/

opracowania dokumentacji i PFU, nie ma innej kolejności. Prosimy zatem o sprecyzowanie niniejszego zamówienia, które obarczone jest na dzień dzisiejszy błędem.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż taki tok postępowania został odgórnie narzucony przez instytucję zarządzającą RPO WP. Wstępny PFU (zawierający kilka propozycji układów technologicznych, uwzględniających np. typ paliwa, mocy kotłów, produkcja ciepłej wody użytkowej, rodzaj układu itp.) umożliwi przeprowadzenie naboru wśród mieszkańców, tak aby proponować im gotowe i przemyślane rozwiązania. Dlatego też dopiero po ankietyzacji, Wykonawca dostarczy nam ostateczną wersję PFU zawierającą wyniki ankietyzacji oraz koszt tej inwestycji.

5. Czy Zamawiający wymaga tylko ankietyzacji (t.j. jedno spotkanie z wszystkimi zainteresowanymi, omówienie ankiety, wypełnienie przez mieszkańca bez obecności wykonawcy w jego domu) czy też Zamawiający wymaga wizji lokalnej wykonanej przez wykonawcę w każdym obiekcie? Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wizji lokalnej przeprowadzonej przez Wykonawcę w każdym obiekcie.

6. Czy Zamawiający ma wiedzę na temat kosztów kompleksowej wymiany kotła na biomasę oraz kompleksowej instalacji kolektorów słonecznych? Czy przyszli użytkownicy znają poziom kosztów i go zaakceptowali, biorąc pod uwagę, iż VAT jest kosztem niekwalifikowanym?

Zamawiający informuje że, przedmiotowe zapytanie dot. wyłącznie wymiany kotłów a poziom kosztów ich wymiany jest znany. W przypadku Gminy VAT jest kosztem kwalifikowanym.

7. Jeśli Zamawiający zamierza prowadzić niniejsze postępowanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” to dlaczego wymaga wykonania przedmiarów robót w programie NORMA3 oraz STWiOR?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, wniosek o dofinansowanie tego zadania ze środków UE w ramach RPO WP, nie dopuszcza realizacji projektów w formule "zaprojektuj i wybuduj", a zatem musimy mieć przedmiary robót, kosztorys inwestorski oraz STWiOR tak aby skutecznie aplikować o te środki oraz przeprowadzić postępowanie przetargowe. W kwestii programu do

kosztorysowanie wybór NORMA3 podyktowany jest faktem iż Zamawiający posiada licencje na jego używanie.

8. Czy Zamawiający dopuści wykonanie przedmiarów w innym programie niż NORMA3?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonania przedmiarów w innym programie niż NORMA3 jeśli plik wersji elektronicznej będzie miał rozszerzenie .ath.

9. Jeśli Zamawiający wymaga tylko ankietyzacji, prosimy o podanie kluczowych informacji wg. jakich wykonawca ma dobrać dany rodzaj OZE dla użytkownika.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, przedmiotowe zapytanie dot. wyłącznie wymiany kotłów. Co do minimalnej zawartości ankiety zostało to opisane w zapytaniu - Opis zdania Nr 2 w zapytaniu.

10. Zamawiający wymaga aby wycenić także nadzór autorski. Prosimy zatem o doprecyzowanie tego pojęcia - jaki zakres prac Zamawiający przewiduje do wykonania?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, dokładnie taki jaki został opisany jako zadanie Nr 2 w Etapie II.

11. Czy zatem w przypadku zmian czy rozbieżności powykonawczych z dokumentacją PFU wykonawca musi przyjechać do każdej zmiany w danym budynku i ją zweryfikować ? Kto ponosi koszty przyjazdu wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że, Przed przystąpieniem do odbioru końcowego zdania od fizycznego jego wykonawcy, zostanie powołana komisja w skład której wejdzie też osoba/y pełniące nadzór autorski i dokonana zostanie weryfikacja wszystkich instalacji tak aby potwierdzić zgodność ich wykonania z PFU. Koszty przyjazdu wykonawcy ponosi Wykonawca.

12. Ile wyjazdów maksymalnie wymaga Zamawiający w związku z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego (jest to niezbędne do kalkulacji)?

Odpowiedź:

Zamawiający szacuje iż będą to 2 przyjazdy.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski