

ZARZĄDZENIE NR 189/16
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 04 listopada 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Czarnej Białostockiej przy ul. Wiosennej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 i poz. 1579) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271 i 1579) a także mając na uwadze § 1 Uchwały Nr XXV/153/16 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 11 października 2016 r. w sprawie zbycia udziałów w nieruchomości gruntowej nr 1142/5 obręb Czarna Białostocka oraz § 3 pkt. 1 i § 5 Uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25 października 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016) zarządzam, co następuje:

§ .1 Przeznaczam do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego niograniczonego 5 udziałów w wysokości 1/9 każdy w działce nr 1142/5 o pow. 0,0209 ha, położonej w Czarnej Białostockiej przy ul. Wiosennej, przeznaczonej pod budowę boksów garażowych murowanych o powierzchni ok. 21 m².

2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zawiera załącznik stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia.

§ .2 Cenę udziału w nieruchomości ustaląm na kwotę 1.500,00 zł. brutto.

§ .3 Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego, Geodecji i Ochrony Środowiska.

§ .4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrulski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Udział w działce	Ilość udziałów	Położenie	Uzbrojenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Księga wieczysta	Wartość jednego udziału w nieruchomości w zł netto
1	1142/5	209	1/9	5	Czarna Białostocka ul. Wiosenna	energia elektryczna	22.KS - tereny garaży	Bi - inne tereny zabudowane	BI1B/00113006/5	1219,51 + VAT

Do wartości ww. nieruchomości zostanie doliczony koszt przygotowania nieruchomości na sprzedaż oraz koszty notarialne.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem (bądź jego spadkobiercą) zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., powinna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości do dnia 21 grudnia 2016 r. w Urzędzie Miejskim w Czarnej Białostockiej.