

**ZARZĄDZENIE NR 207/16**  
**BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 28 grudnia 2016 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego udziałów  
w nieruchomości położonej w Czarnej Białostockiej przy ul. Wiosennej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) w związku z art. 38 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 67 ust. 1 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz Uchwały Nr XXV/153/16 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 11 października 2016 r. w sprawie zbycia udziałów w nieruchomości gruntowej nr 1142/5 położonej w Czarnej Białostockiej przy ul. Wiosennej, zarządzam, co następuje:

§.1 Przeznaczam do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego 5 udziałów w wysokości 1/9 każdy w działce nr 1142/5 o pow. 0,0209 ha, położonej w Czarnej Białostockiej przy ul. Wiosennej, przeznaczonej pod budowę boksów garażowych murowanych o powierzchni ok. 21 m<sup>2</sup>. Szczegółowe określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zawiera załącznik stanowiący integralną część zarządzenia.

§.2 Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego, Geodezji i Ochrony Środowiska.

§.3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr Jacek Chrulski

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Lp	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział w działce	Ilość udziałów	Położenie	Uzbrojenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Księga wieczysta	Cena wywoławcza jednego udziału w nieruchomości w zł. brutto	Wadium w zł. brutto
1	1142/5	209	1/9	5	Czarna Białostocka ul. Wiosenna	energia elektryczna	22.KS - tereny garaży	Bi - inne tereny zabudowane	BI1B/00113006/5	1.500,00	300,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 09 lutego 2017 r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej**

*Wadium w ww. wysokości należy wnieść w pieniądzu, na konto tut. Urzędu PKO BP S.A. w Czarnej Białostockiej 35 1020 1332 0000 1102 0280 9606 do dnia 06 lutego 2017 r. z dokładnym określeniem numeru geodezyjnego nieruchomości i ilości udziałów.*

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wyżej podanej wysokości. Wpłata jednej kwoty wadium upoważnia do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż jednego udziału w działce (w wysokości 1/9). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zamknięciu lub odwołaniu przetargu. Wadium przepada na rzecz gminy jeżeli oferent, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy.

W przypadku ustawowej małżeńskiej wspólności majątkowej, wadium na przetarg powinno być wniesione przez oboje małżonków; wymagana jest również obecność obojgu małżonków na przetargu. W wypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków, wymagane jest przedłożenie zwykłego pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem.

Nabywca ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości, w szczególności koszty sporządzenia operatu szacunkowego, wypisu i wyrys z operatu ewidencji gruntów oraz opłatę sądową i notarialną.

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej tutejszego urzędu a informacja o zamieszczeniu ogłoszenia podana została w formie ogłoszenia drobnego w prasie lokalnej.

**Kontakt tel. (085) 713-13-63, [www.bip.czarnabialostocka.pl](http://www.bip.czarnabialostocka.pl) e-mail: [um@czarnabialostocka.pl](mailto:um@czarnabialostocka.pl)**

Burmistrz Czarnej Białostockiej zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.