

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ..... stycznia 2018 r. w Czarnej Białostockiej, pomiędzy nabywcą **Gminą Czarna Białostocka, NIP 966 177 17 33, Regon 050659036**, 16-020 Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A reprezentowaną przez:

Jacka Chrulskiego – Burmistrza Czarnej Białostockiej  
zwana dalej ZAMAWIAJĄCYM

Odbiorca: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, 16-020 Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A  
a

.....  
..... NIP: ....., REGON .....  
zwanym dalej WYKONAWCĄ

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego zamówienia bez stosowania procedury przetargowej, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579), została zawarta umowa o treści następującej:

### §1

#### Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy są usługi polegające na konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Czarna Białostocka w 2018 r. w zakresie określonym w § 3 zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik Nr 1 niniejszej umowy.

1. Szczegółowy zakres robót opisany został w „zapytaniu ofertowym – konserwacja oświetlenia ulicznego” załącznik Nr 2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i instrukcjami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok

### §2

#### Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji umowy: od dnia podpisania do dnia 31.12.2018 r.

### §3

#### 1. Zakres konserwacji oświetlenia obejmuje:

Świadczenia usługi polegającej na wykonywaniu konserwacji i utrzymaniu w stałej sprawności sieci oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie miasta i gminy Czarna Białostocka w 2018 roku z wyłączeniem zmodernizowanego oświetlenia ulicznego i parkowego w liczbie 1374 szt. opraw LED wraz z wysięgnikami (1195 szt.) oraz 48 szt. szaf pomiarowo - sterowniczych. Użyte podczas modernizacji materiały, urządzenia, układy sterująco-zasilające, oprawy i wysięgniki wraz z przewodami w wysięgnikach zasilających oprawy od bezpiecznika na słupie energetycznym, objęte są gwarancją. W przypadku stwierdzenia wady któregośkolwiek z ww. elementów, należy powiadomić o tym fakcie niezwłocznie Zamawiającego, z podaniem miejsca wystąpienia awarii wraz z jej ogólnym opisem, celem przekazania informacji gwarantowi. Linie zasilające nie są objęte gwarancją i podlegają usłudze konserwacji w oparciu o niniejszą umowę.

Z wyłączeniem ww. zmodernizowanych elementów, usługa obejmuje konserwację i utrzymanie 169 szt. opraw wraz z wysięgnikami (309 szt.) oraz 2 szt. szaf pomiarowo-sterowniczych.

Szczegółowy zakres konserwacji oświetlenia obejmuje:

- 1) wymianę niesprawnych źródeł światła,
- 2) wymianę i naprawę uszkodzonych elementów opraw,
- 3) mycie opraw w niezbędnym zakresie (wg potrzeb Zamawiającego),
- 4) wymiana uszczeltek,

- 5) prostowanie przekrzywionych opraw oraz ustawianie wysięgników do prawidłowej pozycji,
  - 6) wymianę dławików, kondensatorów, układów zapłonowych w oprawach oświetleniowych,
  - 7) wymianę przewodów w latarniach,
  - 8) wymianę tabliczek słupowych,
  - 9) wymianę uszkodzonych wkładek topikowych,
  - 10) wymianę uszkodzonych główek bezpiecznikowych,
  - 11) wymianę podstaw bezpiecznikowych,
  - 12) wymianę i dokręcanie zacisków prądowych,
  - 13) lokalizację uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej i naprawa sieci ,
  - 14) wyminę odcinków przewodów napowietrznej linii oświetleniowej,
  - 15) czyszczenie wnętrza słupów oświetleniowych,
  - 16) wymiana zamknięć słupowych (drzwiczek),
  - 17) wymianę opasek zabezpieczających,
  - 18) wymianę wkładek topikowych, bezpieczników mocy, główek bezpiecznikowych, w stacjach w obwodach oświetlenia drogowego,
  - 19) wymianę przewodów w tablicach oświetleniowych,
  - 20) wymianę listew zaciskowych,
  - 21) wymianę przekaźników zmierzchowych,
  - 22) wymianę styczników w tablicach oświetleniowych,
  - 23) wymianę zegarów sterujących oświetleniem,
  - 24) regulację zegarów i przekaźników zmierzchowych, wymianę fotokomórek,
  - 25) prowadzenie oględzin i miesięcznych przeglądów oświetlenia ulicznego,
  - 26) prowadzenie pomiarów i prób oświetlenia drogowego,
  - 27) usuwanie zwarć na liniach napowietrznych i kablowych,
  - 28) naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej w tym uszkodzonych w wyniku kolizji drogowych,
  - 29) przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących niesprawności oświetlenia ulicznego.
  - 30) Zdjęcie i podwieszenie na istniejących słupach energetycznych ozdób świątecznych (ok. 40 sztuk, zdjęcie w m-cu lutym, podwieszenie w m-cu grudniu),
2. Konserwację oświetlenia drogowego prowadzi należy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz warunkach ustalonej umową.
  3. Konserwujący zobowiązany jest do podpisania i przestrzegania Instrukcji Współpracy pomiędzy PGE Dystrybucja S.A Oddział Białystok a Samorządem w zakresie konserwacji oświetlenia drogowego.
  4. Konserwujący zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia drogowego, zapisów prac konserwacyjnych i zgłoszeń awarii.
  5. Przez konserwację oświetlenia ulicznego należy też rozumieć prace polegające na usuwaniu awarii związanych z:
    - 1) brakiem zasilania układu pomiarowego zasilającego obwody pomiarowe,
    - 2) brakiem zasilania poszczególnych obwodów,
    - 3) uszkodzeniem i zniszczeniem urządzeń sterujących,
    - 4) uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń zasilających,
    - 5) zniszczeniem słupów oświetleniowych,
    - 6) zniszczeniem linii oświetleniowych,

- 7) wymianą niesprawnych lub uzupełnienie brakujących opraw sodowych (oprawy sodowe polegają na wymianie na oprawy LED – Wykonawca zapewnia ich wymianę w ilości do 3 szt).

6. Wykonawca przystąpi do:

- 1) usuwania awarii obwodu zasilającego w ciągu 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego,
- 2) naprawy urządzeń oświetlenia ulicznego i parkowego (w szczególności źródeł światła, wymiany uszkodzonych układów zapłonowych) w ciągu 72 godzin od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.

7. W przypadku powstania zagrożeń dla zdrowia i życia w wyniku zaniedbań i uchybień w konserwacji sieci oświetleniowej, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

#### **§4**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
- 2) zapewnienie dozoru technicznego na czas trwania robót konserwacyjnych.
- 3) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 4) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 519, 785, 898, 1089, 1529, 1566, 1888, 1999, 2056),
  - b) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243, Nr 203, poz. 1351, z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 117, poz. 678, Nr 138, poz. 809, Nr 152, poz. 897, Nr 171, poz. 1016, z 2012 r. poz. 951, 1513),powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych w czasie konserwacji oświetlenia drogowego związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
- 7) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i BHP,

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.

#### **§5**

#### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto, płatne w 12 równych ratach miesięcznych w wysokości ..... zł brutto każda.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych zapytaniem ofertowym.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT na Nabywcę: Gmina Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, NIP: 966 177 17 33, Regon 050659036 i wskaże Odbiorcę: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka.
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek bankowy wskazany w treści faktury VAT w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.
5. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

## §6

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu obowiązku określonego w § 3 ust. 6 pkt. 2 umowy, w wysokości 5 % miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w § 5 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionych faktur.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

## §7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy z wyłączeniem ustalonego wynagrodzenia wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §8

Przedstawicielami Stron są:

- 1) Ze strony Zamawiającego: .....
- 2) Ze strony Wykonawcy: .....

## §9

Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## §10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Integralną część umowy stanowią:**

1. Oferta Wykonawcy
2. Zapytanie ofertowe

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

KLUCZA PIŁAWNY  
11.11.2017