

Czarna Białostocka dn. 27 maja 2018 r



Znak pisma : Or.271.12.13.2018

Wszyscy wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy zadania pn. **”Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej w gminie Czarna Białostocka (dostawa i montaż 56 kotłów centralnego ogrzewania)”**

Wyjaśnienia do treści SIWZ - odpowiedzi na zapytania

Burmistrz Czarnej Białostockiej działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) jako Zamawiający wyjaśnia treść SIWZ udzielając odpowiedzi na poniższe pytania Wykonawcy:

1. Dotyczy zastosowania zbiorników buforowych w kotłowniach na drewno.
Zdecydowana większość producentów kotłów na zgazowanie drewna w celu zapewnienia optymalnych warunków pracy i udzielenia gwarancji wymaga zastosowania zbiorników buforowych. Czy w przedmiotowej sprawie możemy przyjąć, że w kotłowniach na drewno wszyscy obligatoryjnie musimy uwzględnić zastosowanie takiego zbiornika?

Odp. Zamawiający informuje, że stosowanie zbiorników buforowych przy kotłach opalanych drewnem nie jest obligatoryjne. Wykonawca może oferować takie rozwiązania lecz należy pamiętać o możliwościach lokalowych użytkownika końcowego, które mogą być ograniczone.

2. Co zrobić z doborem automatyki jeśli budynki będą miały bardziej skomplikowane układy niż tylko cwu i 1 obieg grzewczy?



Odp. Zamawiający informuje, że zakres prac Wykonawcy został określony w SIWZ i PFU. Koszty zainstalowania bardziej skomplikowanych układów sterowniczych w stosunku do ujętych w SIWZ i PFU po ustaleniach z użytkownikiem końcowym pokrywa ten użytkownik.

3. Do którego momentu po stronie instalacji należy zakres prac wykonawcy? Dotyczy to sytuacji gdy budynek ma lub wymaga zastosowania kilku obiegów grzewczych (podłogówka , grzejniki itp.) i trzeba zastosować więcej grup pompowych.

Odp. Zamawiający informuje, że zakres prac Wykonawcy został określony w SIWZ i PFU. Koszty zainstalowania bardziej skomplikowanych układów (kilka obiegów grzewczych) w stosunku do ujętych w SIWZ i PFU po ustaleniach z użytkownikiem końcowym pokrywa ten użytkownik.

4. Jakie działania należy przyjąć w przypadku zastania komina niedostosowanego do pracy z kotłami (brak wkładu kwasoodpornego)?

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią SIWZ i PFU użytkownik powinien poddać komin badaniu kominiarskiemu i uzyskać pozytywną opinię kominiarza o dopuszczeniu komina do eksploatacji. W przypadku negatywnej opinii kominiarskiej, użytkownik zobowiązany jest do usunięcia wad kanału spalinowego i dostosowania do wymagań źródła ciepła opartego na spalaniu biomasy, do czasu instalacji nowego kotła .

5. Jeśli w instalacji cwu jest wykonana cyrkulacja kto ponosi koszt urządzenia i montażu tego urządzenia ?

Odp. Zamawiający informuje, że zakres prac Wykonawcy został określony w SIWZ i PFU. W przypadku wystąpienia instalacji cyrkulacji cwu Wykonawca podłącza istniejące urządzenia z uwzględnieniem ww. czynności w cenie ofertowej lub po uzgodnieniu z użytkownikiem dokonuje zakupu nowych urządzeń technologii cyrkulacji cwu po ustaleniach z użytkownikiem końcowym, który pokrywa ten koszt wraz z kosztem stosownego sterownia o ile istniejące lub nowe urządzenia nie zapewniają takiej funkcji.

6. Jeśli wykonanie montażu kotła wymaga zdemontowania i wyniesienia starych urządzeń , kto powinien to wykonać? Wykonawca czy użytkownik?

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ i PFU niezbędnego demontażu oraz wyniesienia starych urządzeń dokonuje Wykonawca kotłowni a zagospodarowanie zdemontowanych urządzeń jest w gestii użytkownika.

7. Jeśli do prawidłowej pracy kotłowni należy wykonać doprowadzenie powietrza do pomieszczenia kto powinien to wykonać? Wykonawca czy użytkownik?

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ i PFU wykonanie nawiewu i wywiewu w kotłowni jest w gestii użytkownika.

8. Jak należy postąpić, jeśli podczas wizji lokalnej okazuje się, że brak jest przewodu wentylacyjnego w kotłowni co automatycznie uniemożliwia montaż kotła w tym pomieszczeniu?

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ i PFU wykonanie nawiewu i wywiewu w kotłowni jest w gestii użytkownika. Użytkownicy zostali zobligowani do zapewnienia drożnej wentylacji nawiewnej /fi 150/ i wywiewnej /kratka 21/14 pod kątem zapewnienia prawidłowej wentylacji w kotłowni .

9. Jeśli na etapie montażu należy wykonać otwory w ścianach, w jakim zakresie ich późniejsza obróbka należy do wykonawcy? Czy wystarczy je tylko zagipsować a pozostałe kwestie należą do użytkownika?

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ i PFU roboty wykończeniowe takie jak uzupełnienie tynku i okładzin ściennych po przekuciach , malowanie jest w gestii użytkownika.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski

