RM.0050.63.2018

ZARZĄDZENIE NR 362/18

BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 27 sierpnia 2018 r.

w sprawie odwołania II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Prusa w Czarnej Białostockiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz 1000, poz. 1349 i poz. 1432) w związku z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089 i poz. 1496), zarządzam, co następuje:

§ .1 Odwołuję drugi przetarg ustny nieograniczony, który miał odbyć się dnia 13 września 2018 r, o godzinie 12:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej przy ul. Torowej 14A, na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej trzema budynkami niemieszkalnymi, stanowiącej własność Gminy Czarna Białostocka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr geodezyjny 1068/2 obręb geod. Czarna Białostocka, gm. Czarna Białostocka, o pow. 0,2795 ha, położonej przy ul. Prusa, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00069855/7, szczegółowo określonej w załączniku stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ .2 Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ .3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrulski

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Nr 362/18 Burmistrza Czarnej Białostockiej
z dnia 27 sierpnia 2018 r.

OGŁOSZENIE O ODWOŁANIU PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ PRZY ul. PRUSA w CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

Burmistrz Czarnej Białostockiej, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) odwołuje drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Czarna Białostocka, oznaczonej następująco:

Lp	**Nr działki**	**Pow. działki w m²**	**Położenie / Księga wieczysta**	**Przeznaczenie nieruchomości**	**Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów**	**Cena wywoławcza nieruchomości w zł. brutto / Wadium w zł brutto**
1	1068/2	2795	Czarna Białostocka ul. Prusa / BI1B/00069855/7	Nieruchomość zabudowana trzema budynkami niemieszkalnymi: dwa w złym stanie technicznym o pow. zabudowy 57 m² i 52 m² oraz 59 m² - budynek do rozbiórki. Nieruchomość położona jest na obszarze objętym Uchwałą Nr XXX/190/13 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dn. 12 listopada 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic: Sienkiewicza, Torowej i Piłsudskiego w Czarnej Białostockiej i posiada oznaczenie MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem lokalizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz obiektów i urządzeń towarzyszących. Nieruchomość posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, elektroenergetycznej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz ciepłowniczej. Nieruchomość obciążona służebnością przesyłu: pas technologiczny sieci ciepłowniczej o długości 35 mb i szerokości 2 m oraz pas technologiczny sieci wodociągowej o długości 65 mb i szerokości 1m. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie udostępniać nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii urządzeń znajdujących się na nieruchomości.	Bi	283.700,00 / 15.000,00

Przetarg miał odbyć się w dniu 13 września 2018 r., o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej.

Przyczyna odwołania przetargu: błędne ustalenie ceny wywoławczej.