



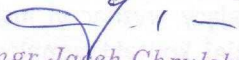
CZARNA BIAŁOSTOCKA

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zapytania:

**Remont korytarzy w budynkach wielorodzinnych przy ul.
Wrzosowej 3 i 4 w Czarnej Białostockiej.**

BURMISTRZ


mgr Jacek Chrulski

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r, poz.1579 z późn. zm.). Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro (art.4 pkt. 8 ustaw).

Czarna Białostocka, dn. 05 września 2018 r.

Remont korytarzy w budynkach wielorodzinnych przy ul. Wrzosowej 3 i 4 w Czarnej Białostockiej.

Zamawiający – Gmina Czarna Białostocka Odbiorca : Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej z ul. Torowa 14A 16-020 Czarna Białostocka tel. 85 713-13-40.

1. Przedmiot zamówienia:

Remont korytarzy w budynkach wielorodzinnych przy ul. Wrzosowej 3 i 4 w Czarnej Białostockiej polega na miejscowym obiciu tynków , zeszkrobaniu , zmyciu starej farby na ścianach i sufitach ok. 838 m² , gruntowanie podłoża, uzupełnienie tynków, szpachlowanie nierówności , naprawa pęknięć. Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów 488,0 m² . Dwukrotne malowanie lamperii o pow. 350,24 m² . Malowanie stolarki drzwiowej w ilości 36 szt. farbą olejną i wszelkich elementów tj. szafki, rury itp..

2. Zamawiający zastrzega 48 miesięczny okres rękojmi od daty odbioru końcowego.

3. Kryterium wyboru oferty – 100% cena,

4. Termin realizacji zamówienia - 15.11.2018 roku.

5. Odbiór końcowy - 22.11.2018 r.

6. Warunki płatności – 30 dni od daty wpływu faktury z protokołem odbioru potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.

II. Termin i miejsce złożenia oferty:

Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, pokój nr 202, do godziny 14.00 w dniu 01.10.2018 r. Otwarcie ofert nastąpi o godz. 14.¹⁵ w dniu 01.10.2018 r.

IV. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, tel. 85 713 13 40;
- Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Czarnej Białostockiej, kontakt: wmajewski@czarnabialostocka.pl, tel. 85 713-13-51;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Remont korytarzy w budynkach wielorodzinnych przy ul. Wrzosowej 3 i 4 w Czarnej Białostockiej.** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
- Pani/Pana dane osobowe. będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- Nie ma obowiązku podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących ale jest wymogiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencją niepodania określonych danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ogłoszeniem i ofertą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

W załączeniu:

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie osoby fizycznej nie będącej płatnikiem podatku VAT
3. Projekt umowy

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski

**Nr 4 do Regulaminu
przyjętego Zarządzeniem Wewnętrznym nr 35/14
Burmistrza Czarnej Białostockiej
z dnia 22 września 2014 r.**

....., dn.

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Wykonawcy

Nazwa:

Adres:

NIP:

REGON:

Nr rachunku bankowego:

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia pn. za:

cena netto: zł

podatek VAT: zł

cena brutto: zł

słownie brutto: zł

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.

Oświadczam, że

jestem / nie jestem* płatnikiem podatku VAT.

Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącego integralną część oferty są:

- oświadczenie osoby fizycznej niebędącej płatnikiem podatku VAT*

-

.....

podpis osoby uprawnionej

.....
Wykonawca

O ś w i a d c z e n i e
osoby fizycznej niebędącej płatnikiem podatku VAT

1. Nazwisko i imię.....
2. Miejsce i data urodzenia.....
3. Miejsce zamieszkania.....
.....
4. Oświadczam, że oprócz umowy zawartej z Wami wykonuję umowę zlecenia na rzecz:
.....
(wymienić zakład pracy lub zleceniodawcę)
z wynagrodzeniem powyżej*/poniżej* najniższego wynagrodzenia.
5. Informuję że :
jestem zatrudniony(a) na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy
w.....
(wymienić zakład pracy)
z wynagrodzeniem powyżej*/poniżej* najniższego wynagrodzenia.
jestem*/ nie jestem* zarejestrowany(a) jako bezrobotny(a)
jestem objęty(a) odrębnymi przepisami w zakresie ubezpieczeń społecznych
(np. ubezpieczenie społeczne rolników KRUS) tak* nie*
jestem studentem tak* nie*
jestem uprawniony(a) do emerytury (renty) ustalonej obecnie przez oddział ZUS w
..... od dnia
6. Wnoszę o objęcie ubezpieczeniem społecznym na zasadzie dobrowolności z tytułu wykonywania umowy zlecenia od dnia.....
7. O wszelkich zaistniałych zmianach dotyczących danych zawartych w oświadczeniu zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić Zleceniobiorcę.

Oświadczam, że jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej z art. 247 § 1 kodeksu karnego za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i poniosę wszelkie konsekwencje z tym związane.

.....
(data i podpis składającego oświadczenie)

* niepotrzebne skreślić

Projekt
UMOWA

zawarta w dniu sierpnia 2018 roku w pomiędzy Gminą Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka NIP: 966-177-17-33, Odbiorca Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
a

.....zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

.....
o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem umowy jest ” **Remont korytarzy w budynkach wielorodzinnych przy ul. Wrzosowej 3 i 4 w Czarnej Białostockiej.** ”.

OBOWIĄZKI STRON

§ 2

1. W ramach udzielonego zamówienia Wykonawca wykona:
 - 1) miejscowe odbicie tynków,
 - 2) zeszkobanie, zmycie starej farby na ścianach i sufitach ok. 838 m²,
 - 3) gruntowanie podłoża,
 - 4) uzupełnienie tynków, szpachlowanie nierówności, naprawa pęknięć,
 - 5) dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian (kolor do uzgodnienia) i sufitów ok. 488 m²,
 - 6) dwukrotne malowanie farbą olejną lamperii (kolor do uzgodnienia) ok.350 m²,
 - 7) malowanie stolarki drzwiowej 36 szt. farbą olejną
 - 8) malowanie wszelkich elementów tj. szafki, rury itp.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami podjętymi w trakcie realizacji prac.
3. Wykonawca przez cały czas trwania realizacji zadania. ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie budowy obowiązujących przepisów bhp i ppoż.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót.

6. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie do: **15 listopada 2018 r.**

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY, ODBIÓR ROBÓT

§ 4

1. Ustalone wynagrodzenie Wykonawcy wynosi: cena **brutto zł.**w tym: cena **netto zł** i podatek VAT w wysokości 8% , co stanowi kwotę zł.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace realizowana będzie na podstawie protokołu odbioru końcowego.

2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

1. Zamawiający, po zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru ostatecznego w ciągu siedmiu dni powoła komisję odbioru końcowego, która w ciągu tygodnia winna zakończyć czynności odbioru uzasadniając swoją decyzję na piśmie.

2. Dokumentem odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżenia przysługującego wynagrodzenia.

4. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po usunięciu wszystkich wad. Potwierdzenie usunięcia wad następuje w formie pisemnej w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.

5. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy.
7. W razie stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.
8. Do czasu zakończenia odbioru Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.

KARY UMOWNE, GWARANCJE

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku nie dotrzymania terminu zakończenia prac określonych w § 3 niniejszej umowy w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości **10 %** wynagrodzenia,
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy inne aniżeli określone w pkt 1), 2), 3) w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (§ 10 umowy).
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
4. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionej faktury VAT.

§ 8

1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji na wykonane roboty na okresod daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego:

1) wady ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć lub dostarczyć rzeczy wolne od wad, niezwłocznie po zawiadomieniu i wydaniu polecenia przez Zamawiającego,

2) w przypadku nie zachowania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie pozbawia go dochodzenia innych roszczeń przewidzianych niniejszą umową.

2. Zgłoszenie wad dokonywane będzie przez Zamawiającego niezwłocznie w formie pisemnej. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem gwarancji ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi i oświadcza, że okres rękojmi na wykonane roboty wynosi 6 lata od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

Strony wyznaczyły swoich przedstawicieli na budowie:

- Zamawiający –

- Wykonawca –

§ 10

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, polskiego prawa budowlanego.

§ 13

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Białymstoku.

§ 14

1. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: