

Czarna Białostocka, dn. 01 października 2018 r.



Znak pisma: Or.271.22.2018

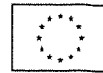
Wszyscy wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy zadania pn. **”Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej w gminie Czarna Białostocka” dostawa i montaż 56 instalacji solarnych**

Wyjaśnienia do treści SIWZ - odpowiedzi na zapytania

Burmistrz Czarnej Białostockiej działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) jako Zamawiający wyjaśnia treść SIWZ udzielając odpowiedzi na poniższe pytania Wykonawców:

1. *Zamawiający ustalił termin realizacji zamówienia na dzień 28.02.2018 r. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 04.10.2018 r. termin związania ofertą uplynie dnia 04.11.2018 r., niemożliwe staje się wyprodukowanie, dostarczenie i zamontowanie instalacji w podanym terminie. Mając na uwadze nadchodzącą zimę i trudne warunki atmosferyczne mogą wystąpić postoje i opóźnienia w wykonaniu prac. Chcielibyśmy zaznaczyć, że aktualnie prowadzonych jest jednocześnie kilkadziesiąt postępowań, których zakres prac jest tożsamy z zakresem zamówienia prowadzonym przez Gminę Czarna Białostocka. Ze względu na krótkie terminy realizacji w tych zakresach filmy wykonawcze nie składają ofert. Postępowania nie są rozstrzygane. Ze względu na natłok prac brakuje firm wykonawczych i podwykonawczych we wszystkich branżach. Trudności z terminową realizacją zamówień wynikają również w dużej mierze z braków magazynowych u producentów materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania instalacji.*



Chcielibyśmy również podkreślić, że tak ukształtowany zakres terminów realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy z istoty swej wprowadza brak symetrii we wzajemnych prawach i obowiązkach stron, co jest istotne z punktu widzenia zasad współzycia społecznego i zasady swobody umów, wynikającej z art. 353 1 Kc., która stanowi, że strony zawierające umowę nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie, ani zasadom współzycia społecznego.

Tym samym w żądanie od Wykonawcy wykonania określonej części zobowiązania pozostające w rażącej dysproporcji czasowej w stosunku do pozostałej części zobowiązania, stanowiącej o jego kompletności, w warunkach niemożliwych do wykonaniu, pozostaje w sprzeczności z możliwością nałożenia na Wnioskodawcę kary umownej za niedotrzymanie (opóźnienie), niemożliwych do dotrzymania terminów wykonania zobowiązania, a także pozostaje w sprzeczności z oceną tego zobowiązania pod kątem przesłanek z art. 58 § 2 Kc. W związku z powyższym wnioskujemy o ustalenie realnego terminu wykonania zamówienia do dnia 31.05.2019 r.

Odp. Z uwagę na realizację projektu „Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej w gminie Czarna Białostocka” – dostawa i montaż instalacji solarnych przy współfinansowaniu inwestycji ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej V Gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.4 Strategie niskoemisyjne, Poddziałania 5.4.2 Strategie niskoemisyjne BOF, Typ projektu: Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej oraz budowa mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących odnawialne źródła energii w gospodarstwach indywidualnych, informuję co następuje:

- ostateczny termin finansowego zakończenia projektu na który wyraził zgodę Urząd Marszałkowski (dotujący) to 31.03.2018 r.

- aby Gmina mogła dokonać powyższego jest zobligowana do rzeczowego zakończenia projektu potwierdzonego protokołem odbioru końcowego oraz rozliczenia finansowego z Wykonawcą. Stąd też zamawiający ustalił datę zakończenia realizacji zamówienia do 28.02.2019 r.

Będąc lojalnym wobec kontrahentów nie możemy kwestionować wskazanych w piśmie trudności faktycznych, które mogą powstać przy wykonywaniu umowy. Niemniej będąca rezultatem zachwiania autonomii stron zarówno złożona oferta w postępowaniu

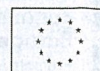


o udzielenie zamówienia publicznego jak również zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania umowa nie naruszy powołanych w piśmie zasad współzycia społecznego i zasady swobody umów.

Jeżeli chodzi o zasady współzycia społecznego wskazane w art. 353 kc jako granicę dla swobody umów, to zastosowanie tej klauzuli dotyczy przypadków, gdy umowa jest negatywnie oceniana w świetle wartości moralnych akceptowanych w społeczeństwie. Może mieć to miejsce, po pierwsze, gdy niezgodne z normą moralną jest świadczenie samo w sobie i po drugie, gdy dochodzi do zachwiania równowagi między świadczeniami stron, naruszającego porządek moralny, co przy zachowaniu wspomnianej autonomii stron w niniejszej sprawie nie może mieć miejsca.

Natomiast zgodnie ze wskazanym art. 58§2 kc podobnie jak w przypadku sprzeczności czynności prawnej z ustawą, w celu zbadania zgodności czynności prawnej z zasadami współzycia społecznego oceniać należy skutek czynności prawnej. Czynność prawna jest sprzeczna z zasadami współzycia społecznego, jeśli w wyniku jej dokonania powstanie uprawnienie lub obowiązek, którego wykonanie spowoduje powstanie stanu sprzecznego z zasadami współzycia społecznego.

2. *Zwracamy uwagę, że spośród materiałów użytych do budowy kolektora słonecznego, z punktu widzenia jego trwałość bardzo istotne znaczenie ma materiał orurowania absorbera. Orurowanie kolektora słonecznego powinno być wykonane z miedzi w celu zapewnienie maksymalnej trwałości, poprzez zastosowanie materiału o wysokiej odporności na korozję elektrochemiczną. Absorbery w całości miedziane; tj. z płytą i orurowaniem wykonanym z miedzi oraz absorbery miedziano-aluminiowe, tj. z płytą z aluminium oraz orurowaniem miedzianym stosowane są niemal we wszystkich obecnie produkowanych kolektorach słonecznych, co uznawane jest za rynkowy standard technologiczny. Zastosowanie innego materiału orurowania absorbera, np. aluminium wprowadza ograniczenia względem pozostałych elementów instalacji, które z uwagi na ryzyko korozji nie mogą zawierać m.in. materiałów mosiężnych, a z takich wykonane są na przykład grupy pompowe, czy też osprzęt kolektorów słonecznych. Miedź jako materiał ze względu na swoje właściwości, przede wszystkim wysoką trwałość, jest wykorzystywana powszechnie, m.in. w instalacjach ogrzewczych, ciepłej wody użytkowej i instalacjach chłodu, a także w instalacjach solarnych.*



Jej zaletą jest możliwość łączenia z innymi materiałami stosowanymi również powszechnie w takich instalacjach, tj. ze stalą nierdzewną, stalą zwykłą, mosiądzem.

Z uwagi na konieczność zapewnienia bezawaryjnej pracy instalacji przez wiele lat oraz z uwagi na rozszerzenie konkurencyjności prosimy o potwierdzenie, że dopuszczone zostaną kolektory posiadające orurowanie absorbera wykonane z miedzi, jako materiału o doskonałym przewodnictwie cieplnym i wysokiej odporności na korozję oraz płytą aluminiową.

Odp. Zamawiający informuje, że Wykonawca ma zaoferować urządzenia spełniające zapisy SIWZ i PFU. Zgodnie z pkt. 4.7 SIWZ Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych.

3. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający w zakresie orurowania instalacji solarnej wymaga rur karbowanych ze stali nierdzewnej z grubością otuliny min. 13 mm, izolacją kauczukową: o dopuszczalnym zakresie temperatur do +150°C, współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,042 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ w temp. 40°C, odporne na UV i uszkodzenia mechaniczne.*

Odp. Zamawiający dopuszcza proponowane rozwiązanie.

Informuję, że pytania, odpowiedzi na pytania do treści SIWZ stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.


BURMISTRZ
mgr Jacek Chrulski