

Nr RE6/RM/6930/2015

Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej
ul. Traugutta 2
16-020 Czarna Białostocka

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia 11.12.2014 r. nr RE6/6930/2014 określa się następujące warunki przeniesienia lub odtworzenia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną:

- Przebudową i rozbudową drogi gminnej Nr 104839B - ulicy Sosnowej w miejscowości Czarna Wieś Kościelna, gmina Czarna Białostocka;

1. Miejsce występującej kolizji:

- droga gminna Nr 104839B - ulica Sosnowa w miejscowości Czarna Wieś Kościelna (na odcinku od km 0+000.00 do km 0+534.00 wg dokumentacji projektowanej drogi) - działki oznaczone nr 242/1, 242/3 położone w miejscowości Czarna Białostocka, gmina Czarna Białostocka oraz działki oznaczone nr 64, 45/4, 45/3, 44 położone w miejscowości Czarna Wieś Kościelna, gmina Czarna Białostocka;

2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowaną budową, będące własnością Spółki:

- a) napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia 0,4kV typu AsXSn 4x 70mm² zasilana z stacji transformatorowej Nr 07-775 Czarna Wieś Kościelna IV,
- b) energetyczne przyłącze kablowe nN 0,4kV typu YAKY 4x 25mm² długości 40mb ze słupa nr 15 do złącza kablowo pomiarowego ZK1/TL zasilającego przepompownię ścieków usytuowaną na działce nr 242/1,
- c) energetyczne przyłącze kablowe nN 0,4kV typu YAKY 4x 25mm² długości 40mb ze słupa nr 15 do złącza kablowo pomiarowego ZK1/TL zasilającego przepompownię ścieków usytuowaną na działce nr 242/1,
- d) energetyczne przyłącze kablowe nN 0,4kV typu YAKY 4x 35mm², długości 16mb, ze słupa nr 15 do złącza kablowo pomiarowego ZK1/TL nr 7300 zasilającego pompownię wody usytuowaną na działce nr 242/3,
- e) energetyczna linia kablowe nN 0,4kV typu YAKY 4x 120mm², długości 263mb, ze słupa nr 15 do złącza kablowo pomiarowego ZK1(3)/2TL nr 6102,

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

- a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie:

- urządzeń wskazanych w pkt 2 lit. a);

Istniejącą napowietrzną linię energetyczną niskiego napięcia 0,4kV typu AsXSn 4x 70mm², zasilaną z stacji transformatorowej Nr 07-775 Czarna Wieś Kościelna IV, w wymaganym, przewidywaną kolizją z projektowanym układem drogowym drogi gminnej Nr 104839 zakresie, przebudować na linię napowietrzną wykonaną przewodami samonośnymi AsXSn o przekroju 4x70mm². Projektowaną linię nN 0,4kV wraz z projektowanymi stanowiskami słupowymi, zlokalizować poza obszarem przewidywanej kolizji w pasie drogowym drogi gminnej Nr 104839B. Podczas prac projektowych i budowlanych, w zakresie przebudowy linii napowietrznej, uwzględnić przebudowę istniejących przyłączy energetycznych, napowietrznych i kablowych, prowadzonych z istniejącej linii napowietrznej. Podczas prac projektowych i budowlanych, uwzględnić również przebudowę istniejących napowietrznych linii i urządzeń oświetlenia ulicznego. Linie oświetlenia ulicznego zaprojektować i wybudować jako oddzielny obwód wykonany przewodami AsXSn.

- urządzeń wskazanych w pkt 2 lit. b), c), d), e);

Linie kablowe i kablowe przyłącza energetyczne planowane do pozostawienia w stanie istniejącym, w miejscu przewidywanej kolizji z projektowanym układem drogowym osłonić rurami dwudzielnymi typu A PS o średnicy min 110mm. Przepusty dwudzielne uszczelnić zarówno wzdłużnie jak i poprzecznie. Prace w pobliżu podziemnej infrastruktury energetycznej prowadzić ręcznie.

W przypadku konieczności zmiany dotychczasowej trasy kabli, nowe odcinki kabli wykonać kablami typu YAKXS o przekrojach 120mm² dla linii oraz 35mm² dla przyłączy. Odcinki kabli planowane do realizacji pod powierzchniami utwardzonymi, należy zaprojektować i prowadzić w twardych szczelnych rurach osłonowych typu SRS o minimalnej średnicy 110mm. Połączenia kabli projektowanych z kablami istniejącymi wykonać mufami przelotowymi odpowiednimi dla typu kabla. Dla każdego przypadku krzyżowania się istniejących i projektowanych kabli z powierzchniami utwardzonymi (drogi, zjazdy, chodniki etc.) oprócz osłon dwudzielnych na kablach istniejących oraz osłon ciągłych na kablach projektowanych, przewidzieć dodatkowe, wolne przepusty kablowe wykonane szczelnymi rurami typu SRS o minimalnej średnicy 110mm. Uszczelnienia przepustów wykonać z wykorzystaniem uszczelniaczy (mas, taśm uszczelniających, rur termokurczliwych) odpornych na warunki środowiskowe. Nie dopuszcza się do stosowania uszczelniaczy w postaci pianki poliuretanowej.

Odtworzyć istniejący układ połączeń elementów linii energetycznych.

- b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych,
- c) uzgodnić dokumentację projektową w Rejonie Energetycznym Białystok Teren w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
- d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.),
- e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy

cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,

- f) spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesyłu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.
 - g) Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 1 m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej - na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.
 - h) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - j) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
 - k) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.
 - l) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia o których mowa w pkt 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
7. zawarcie pomiędzy Stronami umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki,

urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.

9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.

10. Termin ważności Warunków ustala się na okres 2 lat od daty ich wydania.

11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie umowy pomiędzy Stronami.



.....
opracował

.....
Rejon Energetyczny Białystok Teren
Wydział Majątku Sieciowego

Kierownik
..... Jarosław Januszkowski
zatwierdził