

GMINA



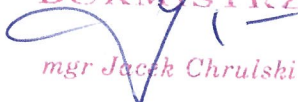
CZARNA BIAŁOSTOCKA

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zapytania:

Świadczenie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej nad realizacją zadania pn.:

„Budowa ulic Myśliwskiej z drogami bocznymi i sięgaczami oraz ulicy Jeżynowej w Czarnej Białostockiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką studni i budynku garażu o konstrukcji drewnianej” – w ramach zadania: Budowa ulicy Myśliwskiej w Czarnej Białostockiej.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chruński

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r, poz. 2019 ze zm.). Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130.000 złotych (art. 2 pkt. 1 ustawy).

Czarna Białostocka, dn. 27 maja 2021 r.

Zapytanie ofertowe- Świadczenie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej nad realizacją zadania:

„Budowa ulic Myśliwskiej z drogami bocznymi i sięgaczami oraz ulicy Jeżynowej w Czarnej Białostockiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką studni i budynku garażu o konstrukcji drewnianej” – w ramach zadania: Budowa ulicy Myśliwskiej w Czarnej Białostockiej”

Dane ogólne.

Przedmiotem zapytania jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej nad realizacją zadania wynikającego z załącznika nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej NR XXVIII/230/21 z dnia 13 maja 2021 r.

Szczegółowy zakres i forma usługi.

1. Do zadań Wykonawcy należy:

1.1. Zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego obejmuje kompleksowy nadzór inwestorski nad robotami.

2. Zadania Nadzoru Inwestorskiego w czasie realizacji kontraktu

2.1. Podstawowe obowiązki i uprawnienia Inspektora nadzoru oraz formalno-prawne podstawy do jego działalności określają art. 17 i 18 oraz art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz kontrolowanie rozliczeń budowy.

2.2. Inspektor nadzoru reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami (w tym prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.

2.3. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz SST wykonania robót

2.4. Do obowiązków Inspektora nadzoru w szczególności należy:

- 1) Zapoznanie się z dokumentacją techniczno-prawną, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem.
- 2) Protokółarne przekazanie placu budowy.
- 3) Organizacja prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę.
- 4) Zatwierdzenie programu BIOZ, kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP.
- 5) Zajmowania stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliśk odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy.
- 6) Akceptacja rodzaju, liczby i lokalizacji wszystkich znaków, zapór i urządzeń zabezpieczających rejon robót, a także treści i miejsca ustawienia tablic informacyjnych budowy i ustalania długości odcinków roboczych wyłączonych z ruchu.
- 7) Sprawdzenie i akceptacja harmonogramu robót, zatwierdzenie tych dokumentacji projektowych i specyfikacji technicznych, programu zapewnienia jakości (PZJ) itp., które przyjął do opracowania Wykonawca robót. W razie zaistnienia potrzeby zaktualizowania harmonogramu robót w zakresie skrócenia względnie wydłużenia umownego terminu realizacji zadania – wnioskowanie do Zamawiającego o zaakceptowanie nowych terminów. Wszelkie odstępstwa od zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wymagają zgody Projektanta i Zamawiającego.
- 8) Prowadzenie systematycznej kontroli zgodności cech jakościowych elementów robót i materiałów z wymaganiami specyfikacji technicznych oraz dokumentacji projektowych – w oparciu o wyniki badań tych cech, dostarczonych przez Wykonawcę.

- 9) Akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami SST.
- 10) Akceptacja wszystkich materiałów stosowanych do budowy, pod kątem ich rodzaju, jakości, cech i źródeł pochodzenia.
- 11) Kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakościowych oraz atestów na materiały i elementy sprowadzane z zewnątrz.
- 12) Kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót.
- 13) Akceptacja sprzętu (rodzaj, liczba i wydajność jednostek) oraz środków transportowych, po sprawdzeniu (w razie potrzeby) dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do użytku.
- 14) Kontrolowanie wytwórni materiałów, prefabrykatów, wytwórni betonu i mas bitumicznych w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania.
- 15) Ustalenie zakresu dokumentacji odbiorowej dla odbiorów częściowych.
- 16) Sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających na bieżąco, w oparciu o wymagane badania w konfrontacji z wymaganiami SST, recepturami laboratoryjnymi itp.
- 17) Sprawdzanie zakresu rzeczowego robót przez udział w obmiarach na gruncie oraz kontrolę i akceptację wyliczeń w księdze obmiaru.
- 18) Sprawdzanie i potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontroli rozliczeń budowy.
- 19) Zawiadomianiu Zamawiającego o konieczności wykonania dodatkowych, nieprzewidzianych niniejszą umową robót celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 20) Przyjęcie zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i po ich sprawdzeniu oraz skontrolowaniu i zaaprobowaniu operatu kolaudacyjnego, powiadomienie Zamawiającego o gotowości robót do odbioru końcowego.
- 21) Sprawdzenie ostatecznego rozliczenia robót (w tym ustalenie ew. potrąceń za wady trwale w uzgodnieniu z Zamawiającym) i potwierdzenie go do wypłaty.
- 22) Przejęcie terenu od Wykonawcy, po zakończeniu robót i uporządkowaniu placu budowy.
- 23) Udział w pracach komisji odbioru końcowego, po uprzednim sprawdzeniu usunięcia wad i powiadomieniu o tym Zamawiającego.
- 24) Wszystkie pobyty na budowie muszą być udokumentowane wpisami do dziennika budowy oraz telefonicznym powiadomieniem odbierającego. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do bezpośredniego uczestniczenia i nadzorowania w istotnych dla właściwej realizacji elementów robót. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do zgłoszenia się na budowie w celu odbioru lub kontroli robót nie później niż w ciągu 24 godzin od telefonicznego powiadomienia przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego.
- 25) Wnioskowanie i opiniowanie wniosków dotyczących robót.
- 26) Dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę Terenu Budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy.
- 27) Rozliczenia robót zrealizowanych przez Wykonawcę w przypadku wypowiedzenia Umowy z Wykonawcą.
- 28) Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy sprawdzenie pod względem ilościowym nakładów rzeczowych i zastosowanych cen wszystkich kosztorysów na roboty nieprzewidziane, zamiennych, uzupełniających sporządzonych w trakcie realizacji zamówienia przez Wykonawcę robót.

Warunki ogólne do spełnienia przez Wykonawcę:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do minimum jednokrotnej kontroli budowy w tygodniu oraz uczestniczenia w wizytacji budowy na wniosek Zamawiającego, przedstawicieli organów nadzoru budowlanego oraz przedstawicieli instytucji dofinansowujących a także przedstawicieli zarządców dróg oraz pozostałych nie wymienionych przedstawicieli zarządców sieci (energetycznych, komunalnych itp.) i terenów (PKP, Lasy Państwowe itp.)

- 2) Wykonawca przedłoży wraz z formularzem ofertowym oświadczenie potwierdzające że:
- 2.1. *posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,*
Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży aktualne na dzień składania oferty potwierdzenie przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 2.2. *posiada wiedzę i doświadczenie:*
Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, łącznie co najmniej dwoma usługami obejmującymi wykonanie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej w zakresie nadzorowania robót branży drogowej dróg i ulic utwardzonych o minimalnej powierzchni: 4.850,00 m² każda wraz z chodnikami, parkingami, placami manewrowymi, oświetleniem ulicznym i kanalizacją deszczową lub innym sposobem odwodnienia korpusu drogowego jak rowy przydrożne, zbiorniki odparowująco-retencyjne itp.
- 2.3. *dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:*
Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót branży drogowej bez ograniczeń lub równoważne im uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów.
- 3) Termin wykonania zamówienia: w terminie 5 miesięcy od daty podpisania umowy z wykonawcą zadania, jednak nie później niż do 20.12.2021 r.
- 4) Kryterium wyboru oferty – **najniższa cena.**
- 5) Warunki płatności – 30 dni od daty wpływu faktury z protokołem odbioru potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy.
- 7) Termin i miejsce złożenia oferty: **Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, Kancelaria podawcza pokój nr 101, do godziny 12:00 w dniu 08.06.2021 r.** Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą firmy ją składającej oraz nazwą zadania którego dotyczy w postaci: „Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej” a także informacją „Nie otwierać do godz. 12:15 dnia 08.06.2021 r.”
- 8) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.06.2021r. o godz. 12:15.**

W załączeniu:

1. zał. nr 1 - Formularz ofertowy
2. zał. nr 2 - Oświadczenie,
3. zał. nr 3 - obowiązek informacyjny RODO,
4. zał. nr 4 - Projekt umowy,
5. zał. nr 5 - Opis przedmiotu zamówienia,
6. zał. nr 6 - dokumentacja techniczna.

....., dn.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane Wykonawcy:

Nazwa:

Adres:

NIP:

REGON:

Nr rachunku bankowego:

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – branża drogowa, nad realizacją zadania:

„Budowa ulic Myśliwskiej z drogami bocznymi i sięgaczami oraz ulicy Jeżynowej w Czarnej Białostockiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką studni i budynku garażu o konstrukcji drewnianej” – w ramach zadania: Budowa ulicy Myśliwskiej w Czarnej Białostockiej.

cena netto: zł

podatek VAT: zł

cena brutto:..... zł

słownie brutto: zł

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.

Oświadczam, że jestem / nie jestem* płatnikiem podatku VAT.

Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącego integralną część oferty są:

- oświadczenie osoby fizycznej niebędącej płatnikiem podatku VAT*

-

-

Osoba fizyczna, niebędąca płatnikiem podatku VAT zobowiązana jest do złożenia oświadczenia stanowiącego załącznik do formularza ofertowego.

| |
|-----------|
| |
| Wykonawca |

* niepotrzebne skreślić

....., dn.

O ś w i a d c z e n i e

osoby fizycznej niebędącej płatnikiem podatku VAT

1. Nazwisko i imię.....
2. Miejsce i data urodzenia.....
3. Miejsce zamieszkania.....

4. Oświadczam, że oprócz umowy zawartej z Wami wykonuję umowę zlecenia na rzecz:

.....
(wymienić zakład pracy lub zleceniodawcę)

z wynagrodzeniem powyżej*/poniżej* najniższego wynagrodzenia.

5. Informuję że :

jestem zatrudniony(a) na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy

w.....

(wymienić zakład pracy)

z wynagrodzeniem powyżej*/poniżej* najniższego wynagrodzenia.

jestem*/ nie jestem* zarejestrowany(a) jako bezrobotny(a)

jestem objęty(a) odrębnymi przepisami w zakresie ubezpieczeń społecznych
(np. ubezpieczenie społeczne rolników KRUS) tak* nie*

jestem studentem tak* nie*

jestem uprawniony(a) do emerytury (renty) ustalonej obecnie przez oddział ZUS w
..... od dnia

prowadzę działalność gospodarczą i z tego tytułu jestem objęty(a) ubezpieczeniem
społecznym tak* nie*

6. Wnoszę o objęcie ubezpieczeniem społecznym na zasadzie dobrowolności z tytułu wykonywania umowy zlecenia od dnia.....

7. O wszelkich zaistniałych zmianach dotyczących danych zawartych w oświadczeniu zobowiązuję się niezwłocznie powiadomić Zleceniobiorcę.

.....
(data i podpis składającego oświadczenie)

* niepotrzebne skreślić

**Obowiązek informacyjny stosowany w związku z przetwarzaniem danych osobowych w oparciu
o wymogi prawa**

- Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej, ul. Torowa 14A, 16-020 Czarna Białostocka, reprezentowany przez Burmistrza Czarnej Białostockiej. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem 85 713 13 40.

- W celu uzyskania informacji dotyczących przetwarzanych przez UM danych osobowych może się Pan/Pani skontaktować z naszym Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem korespondencji e-mail kierowanej na adres: iod_um_czarna_bial@podlaskie.pl

- Pana/Pani dane osobowe zebraliśmy na podstawie przyjętych wniosków i prowadzonej z Panem/Panią korespondencji. Dodatkowo dane te mogą być uzupełniane o dane osobowe pochodzące z innych źródeł – od organów administracji publicznej, w szczególności z centralnych systemów informatycznych.

- Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań z zakresu zamówień publicznych, wynikających z Ustawy z dnia 11 stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a następnie w celach archiwalnych. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego i sprawnego przebiegu zadań publicznych realizowanych przez Urząd Miejski.

- Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane uprawnionym instytucjom w szczególności na podstawie obowiązujących przepisów prawa. W usprawiedliwionych przypadkach dane te mogą być udostępnione, na podstawie umów gwarantujących bezpieczeństwo danych osobowych, instytucjom świadczącym usługi serwisowe, gwarancyjne oraz wsparcia merytorycznego/organizacyjnego.

- Pana/ Pani dane osobowe będziemy przetwarzać przez okres niezbędny do zrealizowania zadania lub zadań w związku z którymi zostały zebrane. Po zakończeniu realizacji tych zadań dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celach archiwalnych zgodnie z obowiązującą w jednostce instrukcją archiwalną.

- Ma Pan/Pani prawo dostępu do treści podanych danych oraz możliwość ich uzupełnienia i aktualizowania. Ma Pan/Pani prawo żądać ograniczenia przetwarzania danych.

- Przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku przetwarzania zebranych danych osobowych w sposób sprzeczny z rozporządzeniem RODO.

UMOWA
(wzór)

Zawarta w dniu 2021 roku w Czarnej Białostockiej, pomiędzy nabywcą: **GMINĄ CZARNA BIAŁOSTOCKA** NIP 966 177 17 33 Regon 050659036 16-020 Czarna Białostocka, ul Torowa 14A zwanej dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Jacka Chrulskiego – Burmistrza Czarnej Białostockiej

Odbiorca: Urząd Miejski w Czarnej Białostockiej: 16-020 Czarna Białostocka, ul. Torowa 14A

a

.....

z siedzibą .

NIP:

zwanym dalej „Inspektorem nadzoru inwestorskiego branży drogowej” reprezentowanym przez

zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Inspektor nadzoru inwestorskiego przyjmuje na siebie obowiązki osobistego pełnienia nadzoru inwestorskiego branży drogowej nad realizacją robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji pn.: **„Budowa ulic Myśliwskiej z drogami bocznymi i sięgaczami oraz ulicy Jeżynowej w Czarnej Białostockiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką studni i budynku garażu o konstrukcji drewnianej” – w ramach zadania: Budowa ulicy Myśliwskiej w Czarnej Białostockiej.**

zgodnie z zawartą umową pomiędzy Gminą Czarna Białostocka, a Wykonawcą zadania.

2. Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełen zakres jego czynności określonych w niniejszej umowie, w umowie zawartej pomiędzy Gminą Czarna Białostocka a Wykonawcą oraz odnośnych przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r, poz. 1333 t. j.) a także przepisach, których stosowanie przyczyni się do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
3. Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego polegać będzie w szczególności na:
 - 1) reprezentacji Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) sprawdzaniu jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - 3) sprawdzeniu i odbiorze robót budowlanych ulegających zakryciu, uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych instalacji urządzeń technicznych oraz przygotowuje i bierze udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych wchodzących w skład wykonywanego przedmiotu umowy i przekazywania ich do użytkowania;

- 4) potwierdzeniu faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontroli rozliczeń budowy;
 - 5) zawiadomieniu Zamawiającego o konieczności wykonania dodatkowych nieprzewidzianych niniejszą umową robót celem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
 - 6) udzieleniu odpowiedzi w terminie 2 dni roboczych na każdy wpis do dziennika budowy.
4. Ponadto Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:
- 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenie potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące:
 - a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
 - b) wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych,
 - c) dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych wykonanych niezgodnie z projektem lub pozwoleniem na budowę,
 - 3) żądać zmiany kierownika budowy.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się wykonać i przestrzegać wszystkie postanowienia umowy zawartej pomiędzy Gminą Czarna Białostocka na realizację zadania określonego w § 1 ust 1.
6. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do wykonania usług określonych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
7. W ramach wykonywanego nadzoru, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do co najmniej jednego pobytu w tygodniu na budowie potwierdzonego wpisem w Dzienniku budowy a także do pobytu na każde uzasadnione żądanie Zamawiającego lub w związku z wymogami technologii prowadzonych robót.

§2

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, iż posiada uprawnienia budowlane Nr –
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego oświadcza, iż przedmiotowe uprawnienia budowlane są wystarczające celem należytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 3

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą to Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie (w terminie 1 dnia) zawiadomić (osobiście albo telefonicznie i faxem) o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.

2. Jeżeli zajdzie potrzeba wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo, to Zamawiający upoważnia Inspektora nadzoru inwestorskiego do udzielenia Wykonawcy zlecenia na ich wykonanie wpisem w dzienniku budowy w jego imieniu, zaś Inspektor nadzoru zawiadomi Zamawiającego w terminie 1 dnia od daty wykonania wpisu.

§ 4

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w terminie 5 miesięcy od daty podpisania umowy z wykonawcą zadania, jednak nie później niż do 20.12.2021.
2. Zamawiający może przedłużyć termin wykonania zamówienia w przypadku przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych objętych nadzorem.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: **„Budowa ulic Myśliwskiej z drogami bocznymi i sięgaczami oraz ulicy Jeżynowej w Czarnej Białostockiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką studni i budynku garażu o konstrukcji drewnianej” – w ramach zadania: Budowa ulicy Myśliwskiej w Czarnej Białostockiej** wynosi:
..... zł brutto (*słownie:*
.....)
w tym podatek VAT 23% w kwocie zł (lub „Wynagrodzenie będzie powiększone o składkę ZUS Zamawiającego”).
2. Wynagrodzenie przysługujące Inspektorowi nadzoru inwestorskiego będzie płatne przelewem na jego rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT (lub rachunku).
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego po końcowym odbiorze robót wynikających z umowy na roboty budowlane wystawi odrębne faktury VAT (lub rachunki) za wykonanie usługi.

§ 6

1. Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zleceniodawca poniesie szkodę, to Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się tę szkodę pokryć w pełnej wysokości zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie cywilnym.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionego rachunku.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto.
5. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur zapłaci Inspektorowi nadzoru inwestorskiego odsetki ustawowe.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności finansowych związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.

§ 10


Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego jeden egzemplarz dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

Zamawiający

**Inspektor
Nadzoru Inwestorskiego**

BIURO PRAWNE

Andrzej Biernicki

Opis przedmiotu zamówienia - Świadczenie usługi Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej nad realizacją zadania pn.: „**Budowa ulic Myśliwskiej z drogami bocznymi i sięgaczami oraz ulicy Jeżynowej w Czarnej Białostockiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką studni i budynku garażu o konstrukcji drewnianej**” – w ramach zadania: **Budowa ulicy Myśliwskiej w Czarnej Białostockiej.**

Zadaniem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej będzie kontrola i nadzór realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu ulic Myśliwskiej i Jeżynowej w Czarnej Białostockiej wraz z sięgaczami. Początek ulicy Myśliwskiej założono w obrębie skrzyżowania z drogą krajową nr 19 – ulicą Białostocka. Ulicę Myśliwską o długości ok. 859 m i szerokości 5,5 m wykonać z betonu asfaltowego, z jednostronnym chodnikiem szerokości ok. 2,0 m oraz opaską szer. ok. 1,0 m z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm koloru szarego. Ulicę Jeżynową długości ok. 145 m wykonać z betonu asfaltowego o szerokości ok. 5,5 m. Przy krawędzi jezdni po prawej stronie, poza krawężnikiem wykonać chodnik o szerokości 2,0 m, natomiast po lewej stronie opaskę o szerokości 1,5 m – z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm, ze spadkiem 2% w kierunku jezdni. W ramach przedmiotu zamówienia należy wybudować także jednojezdniowe drogi KD26D (dł. ok. 144 m) i KD27D (dł. ok. 114 m), szerokości ok. 5,0 m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm, jednostronnymi chodnikami szer. ok. 2,0 m i opaską szer. ok. 1,0 m z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm koloru szarego. Siegacze KD28D (dł. ok. 47 m), KD29D (dł. ok. 55 m) oraz KD30D (dł. ok. 78 m) szerokości ok. 5,0 m z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm oraz z płyt betonowych typu JOMB, ze spadkiem do osi 2%. Zjazdy z kostki betonowej koloru czerwonego gr. 8 cm. Obramowanie obrzeżem betonowym 20x6 cm oraz krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie betonowej z oporem. W rejonie ul. Myśliwskiej oraz drogi KD26D wybudować 18 miejsc postojowych z płyt betonowych typu JOMB o wymiarach 2,5m x 5,0m oraz 2 miejsca postojowe z kostki o wymiarach 3,6m x 5,0m. W ramach zadania należy także, przełożyć/wykonać nową sieć telefoniczną i elektryczną na odcinku od km 0+0115 do km 0+365.

W zakres inwestycji wchodzi także budowa kablowych sieci oświetleniowych, budowa szafki oświetleniowej oraz rozbiórka wszystkich istniejących przewodów linii napowietrznej i opraw oświetleniowych. Wszystkie zdemontowane oprawy przekazać Zamawiającemu. Istniejące sieci elektroenergetyczne oświetleniowe są własnością Gminy Czarna Białostocka oraz PGE Dystrybucja S.A. Oddziału Białystok. Materiały z rozbiórki, w porozumieniu z Inwestorem, nie wykorzystane do ponownego montażu i nie nadające się do powtórnego użycia należy zutylizować na koszt wykonawcy robót zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami i normami bądź protokolarnie przekazać konserwatorowi oświetlenia ulicznego. Sieci oświetleniowe zasilić z szafki oświetleniowej budowanej w ramach robót oraz powiązać z istniejącymi odcinkami kablowej sieci oświetleniowej. Należy zamontować słupy metalowe wysokości 10 m, posadowione na fundamentach prefabrykowanych dobranych do rodzaju słupa, wraz z oprawami LED oraz wysięgnikami.

Zakresem inwestycji jest także budowa kablowych sieci elektroenergetycznych komunalnych nn, budowa napowietrznych sieci elektroenergetycznych nn na odcinkach kolizyjnych oraz rozbiórka zbędnych odcinków kablowych i napowietrznych sieci elektroenergetycznych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu. Wszystkie budowane sieci nn są własnością PGE Dystrybucja S.A. i są eksploatowane przez

ww. zakład. W związku z kolizją z projektowanym zagospodarowaniem terenu (zmiany lokalizacyjne i wysokościowe) zachodzi konieczność rozbiórki i budowy kablowych sieci nn-0,4kV.

W ramach robót teletechnicznych wybudować kanał technologiczny z jednej rury HDPE110/5, trzech rur HDPE 40/3,7 oraz jednej prefabrykowanej wiązki mikrorur. W związku z kolizją istniejącego rurociągu składającego się z 5 rur HDPE40/3,7, istniejącej sieci światłowodowej KOBA oraz istniejącego kabla telekomunikacyjnego doziemnego z infrastrukturą drogową należy dokonać ich rozbiórki i budowy.

A. roboty branży drogowej w postaci:

- odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie równinnym,
- usunięcie drzew i krzewów,
- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej – humusu,
- rozebranie nawierzchni z kostki betonowej, nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, krawężników betonowych z wywozem gruzu, ogrodzeń z siatki i ogrodzeń drewnianych,
- rozebranie słupków i tarcz znaków drogowych,
- roboty ziemne z transportem urobku,
- regulacji pionowa studzienek dla kraterów ściekowych, włączów kanałowych, studzienek telefonicznych, studzienek dla zaworów wodociągowych,
- wykonanie sączków podłużnych,
- wykonanie koryta wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,
- wykonanie podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem oraz z kruszyw naturalnych,
- oczyszczenie warstw konstrukcyjnych i skropienie emulsją asfaltową,
- wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszyw naturalnych i łamanych,
- wykonanie nawierzchni z mieszanki kruszywa niezwiązanego Cnr,
- wykonanie nawierzchni z płyt betonowych typu JOMB,
- wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej brukowej gr. 8 cm,
- ustawienie krawężników betonowych 15x30 cm wraz z wykonaniem ław z oporem,
- wykonanie chodników z kostki betonowej koloru szarego gr. 6 cm,
- wykonanie chodników z płyt betonowych 35x35x5 cm,
- ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8 cm oraz 20x6 cm,
- wykonanie zjazdów z kostki betonowej czerwonej gr. 8 cm,
- humusowanie z obsianiem skarp, zieleń drogowa,
- umocnienie skarp brukowcem na podsypce,
- umocnienie dna rowu i skarp rowu,
- ułożenie przepustów pod zjazdami,
- oznakowanie poziome i pionowe jezdni,
- montaż barier stalowych ochronnych.

B. robót branży elektrycznej – oświetlenie uliczne – w postaci:

- montaż szafki oświetleniowej,
- wykopy i roboty ziemne,
- układanie kabli w rowach kablowych, pustakach lub kanałach zamkniętych,
- ułożenie rur osłonowych HDPE 110,
- przewiert mechaniczne,
- montaż i stawianie słupów oświetleniowych,
- montaż tabliczki zaciskowo-bezpiecznikowej,
- montaż przewodów do opraw oświetleniowych,

- montaż opraw,
- montaż uziomów lub przewodów uziemiających,
- badanie linii kablowej,
- badania i pomiary instalacji uziemiającej,
- pomiary oświetleniowe,
- demontaż płyt chodnikowych, polbruku, naprawa nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej, ręczne obcinanie gałęzi, humusowanie z obsianiem trawą

C. robót branży elektrycznej – linie energetyczne – w postaci:

- 儀 montaż i stawianie słupów linii napowietrznej nn,
- montaż konstrukcji stalowych i osprzętu linii napowietrznej nn,
 - montaż ogranicznika przepięć,
 - montaż uziomów lub przewodów uziemiających,
 - montaż zabezpieczenia wzdłużnego w liniach napowietrznych,
 - montaż skrzynki bezpiecznikowej,
 - montaż przewodów izolowanych, przyłączy i przewodów nieizolowanych,
 - pomiary i badania instalacji uziemiającej,
 - montaż złącza kablowo-pomiarowego ZKP wraz z fundamentem – przestawienie istn.,
 - wykopy i roboty ziemne,
 - układanie kabli w rowach kablowych, przez wciąganie do rur osłonowych mocowanych na słupach betonowych, bezpośrednio na słupach betonowych, pustakach lub kanałach zamkniętych,
 - ułożenie rur osłonowych HDPE 110,
 - zarobienie na sucho końca kabli,
 - montaż uziomów lub przewodów uziemiających,
 - badania i pomiary instalacji uziemiającej,
 - roboty pomiarowe,
 - zabezpieczenie kabli elektroenergetycznych przez założenie rur osłonowych dzielonych,
 - demontaż przewodów izolowanych linii napowietrznej nn, przewodów nieizolowanych NN,
 - demontaż kabli układanych w gruncie,
 - demontaż słupów wirowanych i żelbetowych linii NN, wysięgników, opraw.

D. robót branży telekomunikacyjnej wraz z budową kanału technologicznego w postaci:

- budowa kanalizacji kablowej pierwotnej z rur z tworzyw sztucznych, rurociągu kablowego z każdej następnej rury HDPE, budowa prefabrykowanej wiązki mikrorur,
- budowa studni kablowych prefabrykowanych, montaż dodatkowej pokrywy, montaż skręcanych złączy z rur HDPE, montaż skręcanych złączy mikrorury,
- wykonanie przepustów pod drogami i innymi przeszkodami,
- układania kabla wypełnionego w rowie kablowym,
- montaż złączy równoległych kabli wypełnionych typu kanałowego w ziemi,
- przekładanie rurociągu o średnicy do 50 mm do rowu,
- montaż zasobników złączowych,
- rozcięcie wzdłużne rury HDPE fi40,
- pomiary reflektometryczne końcowe odcinków regeneracyjnych z przełącznicy linii światłowodowych.

Termin realizacji: w terminie 5 miesięcy od daty podpisania umowy z wykonawcą zadania, jednak nie później niż do 20.12.2021.