

Or.72243-11-3/09

BURMISTRZ
CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ
 6-020 Czarna Białostocka, ul. Traugutta 2
 woj. podlaskie

Czarna Białostocka dnia października 2009 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy

Lp	Nr działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Księga wieczysta	Wysokość opłat rocznych z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czarnej Białostockiej Nr 231/09z dnia 23 marca 2009 r.
1	1034	20	Czarna Białostocka ul. Traugutta	Zabudowa o charakterze handlowo-usługowym	Zabudowa o charakterze handlowo-usługowym	Bi	KW 60439	za pierwsze 6 m ² – 5,60 zł/m ² miesięcznie, za następne 74 m ² -3,10 zł/m ² miesięcznie, za grunty powyżej 80 m ² – 300 m ² - 1,35 zł/m ² miesięcznie, za grunty powyżej 300 m ² - 500 m ² - 0,50 zł/m ² miesięcznie, za grunty powyżej 500 m ² - 0,20 zł/m ² miesięcznie,
2	1192	2266	Czarna Białostocka os. Tartaczne	Poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	Poszerzenie nieruchomości sąsiedniej	dr	-----	Opłata roczna: za pierwsze 100 m ² – 0,30 zł/m ² + 20 zł od umowy, następne od 100 m ² do 500 m ² - 0,16 zł/m ² , następne powyżej 500 m ² – 0,13 zł/m ²)
3	85	4800	Brzozówka Ziemiańska	Użytkowanie rolnicze	Użytkowanie rolnicze	RV-3500 m ² Ps V-900 m ² B-Ps V-400 m ²	-----	Opłata roczna w wysokości: - za grunt klasy V o pow. do 0,1 ha-0,03 zł/m ² - za grunt klasy V o pow. od 0,1 ha-do 0,5 ha-0,0125 zł/m ² - za grunt klasy V o pow. powyżej 0,5 ha-0,0015 zł/m ² - dla gruntu zabudowanego budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi- 0,10zł/m ²
4	56/4	3400	Czarna Wieś Kościelna	Użytkowanie rolnicze	Użytkowanie rolnicze	RIV-500 m ² RV- 1700 m ² Ps V-1200m ²	-----	Opłata roczna w wysokości: dla gruntu rolnego klasy IV o pow. do 0,1 ha – 0,05 zł/m ² , klasy IV o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,0125 zł/m ² , klasy IV o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0015 zł/m ² , dla gruntu zabudowanego budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi- 0,10 zł/m ² , dla gruntu rolnego klasy V o pow. do 0,1 ha – 0,03 zł/m ² , klasy V o pow. od 0,1 ha – 0,5 ha – 0,0125 zł/m ² , klasy V o pow. powyżej 0,5 ha – 0,0015 zł/m ²

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej na okres 21 dni oraz ogłoszony w prasie lokalnej.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XII/97/07 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 16.11.2007 r. pierwszeństwo dzierżawy w/w gruntów mają dotychczasowi dzierżawcy gruntów, o ile wywiązują się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wnioski o przedłużenie umowy dzierżawy przed upływem terminu na jaki została zawarta umowa dzierżawy.

sporządziła:
PODINSPEKTOR
 ds. obsługi funduszy alimentacyjnych
 i dzierżaw

Grażyna Gniedziejko

BURMISTRZ*mgr Tadeusz Matejko*