

ZARZĄDZENIE NR 71/19
BURMISTRZA CZARNEJ BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 24 lipca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/102, nr 1578/103, nr 1578/143, nr 1578/144, nr 1578/106 i nr 1578/107 obręb Czarna Białostocka oraz własności posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r., poz. 2348 i z 2019 r., poz. 270, poz. 492 i poz. 801) oraz mając na uwadze Uchwałę Nr VII/58/19 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/102, nr 1578/103, nr 1578/106, nr 1578/107, nr 1578/143 i nr 1578/144 położonych w Czarnej Białostockiej, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dzierżawcy - firmy VISTAL GDYNIA S.A., prawo użytkowania wieczystego działek nr 1578/102 o pow. 0,8535 ha, nr 1578/103 o pow. 0,7183 ha, nr 1578/143 o pow. 0,3294 ha, nr 1578/144 o pow. 0,0040 ha, nr 1578/106 o pow. 0,0720 ha i nr 1578/107 o pow. 1,2464 ha obręb Czarna Białostocka oraz własność posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń, dla której to nieruchomości w Wydziale IX Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białymstoku jest prowadzona księga wieczysta KW BI1B/00120740/4.
2. Ustalam cenę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działek nr 1578/102, nr 1578/103, nr 1578/143, nr 1578/144, nr 1578/106 i nr 1578/107 obręb Czarna Białostocka oraz własności posadowionych na nich budynków, budowli i urządzeń w łącznej wysokości 2.470.200,00 zł netto + VAT.
3. Na nieruchomości gruntowej wymienionej w ust. 1, znajdują się również nakłady w postaci budynków, budowli i urządzeń o łącznej wartości 8.229.800,00 zł netto, stanowiące własność dzierżawcy - firmy VISTAL GDYNIA S.A.
4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 4 zarządzenia, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czarnej Białostockiej, a także zamieszcza się na stronie internetowej <http://bip.um.czarnabialostocka.wrotapodlasia.pl/> Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Jacek Chrulski