

Do Zarządzenia Nr 112/19 Burmistrza Czarnej Białostockiej z dnia 10 grudnia 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Udział w działce	Położenie	Księga wieczysta	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł brutto
1	1579/13	1348	1	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	BI1B/00089970/5	Nieruchomość niezabudowana, położona na obszarze objętym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego terenu po byłej Fabryce Maszyn Rolniczych „Biafamar” w Czarnej Białostockiej, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej Nr XLVI/369/06 z dnia 27 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 191, poz. 1816 z dnia 25 lipca 2006 r.), posiadająca przeznaczenie 6MUr - zabudowa mieszkaniowo-usługowa wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi i zielenią. Nieruchomość posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, elektrycznej, kanalizacji sanitarnej. W ewidencji gruntów oznaczenie użytku Ba – tereny przemysłowe	88.617,89 + 23% VAT

Do wartości ww. nieruchomości zostanie doliczony koszt przygotowania nieruchomości na sprzedaż oraz koszty notarialne.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, tj. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem (bądź jego spadkobiercą) zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., może złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Czarnej Białostockiej przy ul. Torowej 14A, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

BURMISTRZ

mgr Jacek Chrulski