

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do najmu, dzierżawy i użyczenia

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990.), właścivi organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego powiatu, na terenie którego położona jest nieruchomość. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu poniższych nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązują się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wniosek o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. lokalu w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel dzierżawy)	Zagospodarowanie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w najem	Wysokość opłat z tytułu najmu (zgodnie z Zarządzeniem nr 220/20 Burmistra Czarnej Białostockiej z dnia 03 listopada 2020 r.)
1.	1073 BIIIB/00069855/7	39,73	Czarna Białostocka, ul. Torowa 9	Lokale użytkowe 1.11 i 1.12	Budynek użyteczności publicznej	B	01.01.2021 r.	Opłata miesięczna: za wynajmem lokalu w budynkach wykorzystywanych do celów usługowych przyłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – 6,65 zł/m ² netto + VAT
2.	1073 BIIIB/00069855/7	35,77	Czarna Białostocka, ul. Torowa 9	Lokale użytkowe 1.7 i 1.8	Budynek użyteczności publicznej	B	01.01.2021 r.	Opłata miesięczna: za wynajmem lokalu w budynkach wykorzystywanych do celów usługowych przyłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – 6,65 zł/m ² netto + VAT
3.	1579/6 BIIIB/00064470/9	1,32	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenia i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Sieć infrastruktury technicznej	Ba	01.01.2021 r.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 278/17 Burmistra Czarnej Białostockiej z dnia 02 listopada 2017 r.
4.	1579/7 BIIIB/00064471/6	1,32	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenia i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Sieć infrastruktury technicznej	Ba	01.01.2021 r.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 278/17 Burmistra Czarnej Białostockiej z dnia 02 listopada 2017 r.
5.	1579/8 BIIIB/00064472/3	2,71	Czarna Białostocka ul. Wrzosowa	Umieszczenia i eksploatacja urządzeń infrastruktury technicznej	Sieć infrastruktury technicznej	Ba	01.01.2021 r.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 278/17 Burmistra Czarnej Białostockiej z dnia 02 listopada 2017 r.

BURMISTRZ

mgr Jacek Chruński