

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do najmu**

Zgodnie z § 13 ust. 2 pkt. 7 uchwały Nr XXXVII/299/05 Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej z dnia 25.10.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 2016), pierwszeństwo najmu poniższych nieruchomości mają dotychczasowi najemcy, którzy posiadają umowę najmu na okres do 3 lat, wywiązują się ze zobowiązań wobec Gminy i złożą wnioski o przedłużenie umowy najmu przed upływem terminu, na jaki została zawarta przedmiotowa umowa.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

L.p.	Nr działki Księga wieczysta	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości (cel najmu)	Zagospodarow anie działki	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Termin oddania w najem	Wysokość opłat z tytułu najmu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czarnej Białostockiej Nr 220/20 z dnia 03 listopada 2020 r.
1.	1058/5 BI1B/00115258/0	13,10	Czarna Białostocka ul. Torowa 1	Lokal usługowy nr 1.32	Budynek użyteczności publicznej	Bi	01.04.2021 r.	Opłata miesięczna: za wynajem lokali w budynkach wykorzystywanych do celów usługowych przyłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – 6,65 zł/m2 netto,
2.	1058/5 BI1B/00115258/0	12,10	Czarna Białostocka ul. Torowa 1	Lokal usługowy nr 2.7	Budynek użyteczności publicznej	Bi	01.06.2021 r.	Opłata miesięczna: za wynajem lokali w budynkach wykorzystywanych do celów usługowych przyłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – 6,65 zł/m2 netto,
3.	1058/5 BI1B/00115258/0	24,40	Czarna Białostocka ul. Torowa 1	Lokal usługowy nr 2.1, 2.3, 2.4	Budynek użyteczności publicznej	Bi	01.07.2021 r.	Opłata miesięczna: za wynajem lokali w budynkach wykorzystywanych do celów usługowych przyłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – 6,65 zł/m2 netto,